

## Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovce



reality 11

### Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25250 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Habrovce

#### Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovce

, Reality 11 Vám zprostředkují zprostředkují prodej chaty v osobním vlastnictví o zastavěné ploše 17m, která se nachází v klidné a velmi vyhledávané lokalitě města Ústí nad Labem, Habrovicích.

Zahrada o výměře cca 390m je situována v zahrádkářské kolonii a je ve vlastnictví města, tudíž je v současné chvíli pronajata.

Součástí prodeje je i podíl na přístupové cestě.

Je zde možnost využití užitkové a pitné vody, elektrické energie. Z důvodu toho, že současný majitel zahradu nenavštěvuje jsou tyto média odpojeny.

Ohřev teplé vody zajišťuje průtokový ohřívač.

Chata je celopodsklepená a má prostornou verandu.

Na zahradě je mnoho plodin-jabloň,meruňka,třešeň, švestka.

Vřele doporučujeme prohlídku.

Volné ihned. Ev. číslo: 25250. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **739 999,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Počet podlaží objektu  | 1                      |
| Druh objektu           | smíšená                |
| Stav objektu           | dobrý                  |
| Energetická třída      | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastní pozemek (m2)   | 407                    |
| Počet míst k parkování | 1                      |
| Užitná plocha (m2)     | 17                     |



#### Nemovitost nabízí

Reality 11

#### Realitní makléř



**Martin Neužil**

Mobil: 702 048 068

[neuzil@reality11.cz](mailto:neuzil@reality11.cz)

Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovice