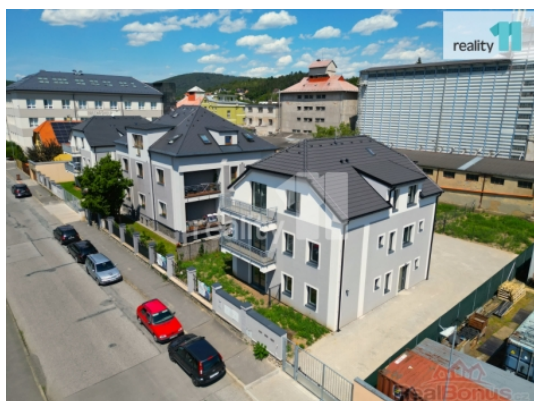


Prodej bytu 3+1, 89 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova



## Prodej bytu 3+1, 89 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26622 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Závodí, Škroupova

### Prodej bytu 3+1, 89 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova

, Poslední dva byty v úspěšném projektu "Byty ve vile".

Každý byt přes celé patro. Pouze tři byty v každém domě.

K bytu náleží samostatná místnost na stejném patře.

V každém bytě klimatizace.

Ke každému bytu dvě parkovací místa a pozemek 115 m.

Nízké náklady na bydlení.

Zkolaudovaný byt, který čeká pouze na Váš výběr interiéru. Možnost bydlení do dvou měsíců.

Na vyžádání zašleme virtuální prohlídku vzorového bytu.

1 minut chůze škola a školka

3 minut chůze vlaková a autobusová zastávka

5 minut chůze aquapark, zimní stadion, tenisové kurty, fotbalové hřiště, dětské hřiště

5 minut chůze řeka Berounka

5 minut chůze restaurace

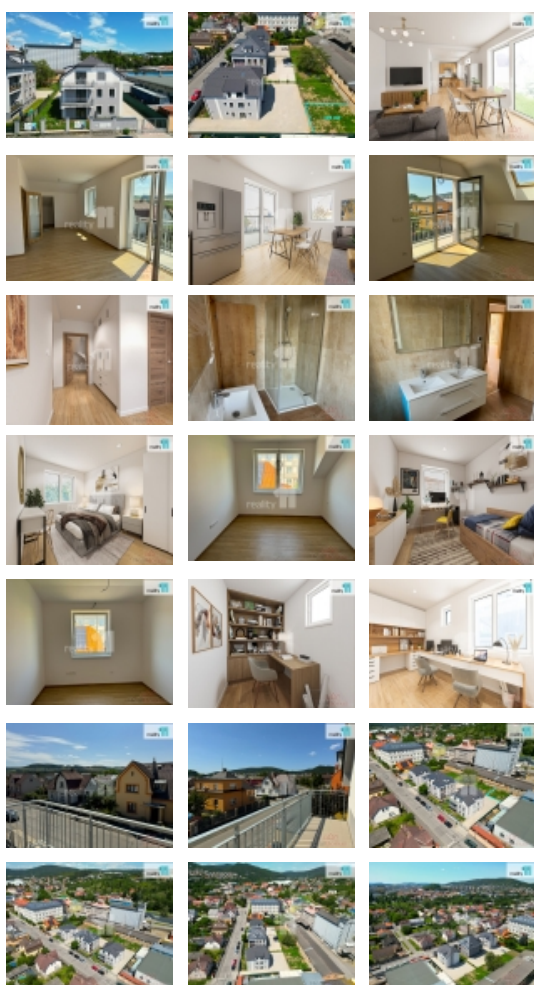
5 minut chůze cyklostezka podél řeky Berounky přes Alkazar

5 minut autem golfové hřiště

5 minut autem Berounská nemocnice

10 minut chůze historické centrum Berouna, obchody, banky

10 minut autem několik obchodních center



V případě Vašeho zájmu Vám zajistíme financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek, případně financování bez prokazování příjmů.

Těšíme se na setkání na osobní prohlídce. Ev. číslo: 26622.  
Energetický štítek: B (138 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

**CENA:** (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

Prodej bytu 3+1, 89 m2, OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova

## Nemovitost nabízí

**Reality 11**

## Realitní makléř



**Pavel Vališ**

Telefon: 776 663 363

Mobil: 602 604 606

[valis@reality11.cz](mailto:valis@reality11.cz)

## Informace o nemovitosti

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu                | 3+1               |
| Číslo podlaží v domě          | 1                 |
| Počet podlaží objektu         | 2                 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 89                |
| Druh objektu                  | cihlová           |
| Stav objektu                  | novostavba        |
| Energetická třída             | B - Velmi úsporná |
| Vlastnictví                   | osobní            |
| Vybavení                      | balkon            |
| Vybaveno                      | Nezařizeno        |
| Počet míst k parkování        | 2                 |
| Užitná plocha (m2)            | 89                |