

Prodej samostatného RD, 108 m2, Kutná Hora, Malín

## Bungalov 4+kk, Kutná Hora.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-07-1 TYP ZAKÁZKY: prodej  
6

LOKALITA: Kutná Hora, Malín, Slévárenská

### Bungalov 4+kk, Kutná Hora.

Přízemní, jednopodlažní bungalov 4+kk ve velmi dobrém stavu, kompletně zařízený pro dvě osoby. V roce 2023 instalována FVE na ohřev TUV. Na zahradě je podzemní nádrž na dešťovou vodu, objem 4 m3. Vytápění elektrickým kotlem - teplovodní, podlahové v celém domě s regulací v jednotlivých místnostech. Jsou také instalována krbová kamna na dřevo. Veškeré nářadí na údržbu zahrady a domu (sekačky, okružní pila, křovinořezy, žebříky ...) a zásoby palivového dřeva na 2 roky jsou zahrnuty v ceně. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **7 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	771
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2017
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	144
Užitná plocha (m2)	108
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



### Zákaznická linka

Mobil: +420 773 410 131  
[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)

Prodej samostatného RD, 108 m2, Kutná Hora, Malín