

Prodej rekreačního objektu, Kozojedy (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej chaty v Kozojedech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877986 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kozojedy (okres Praha-východ)

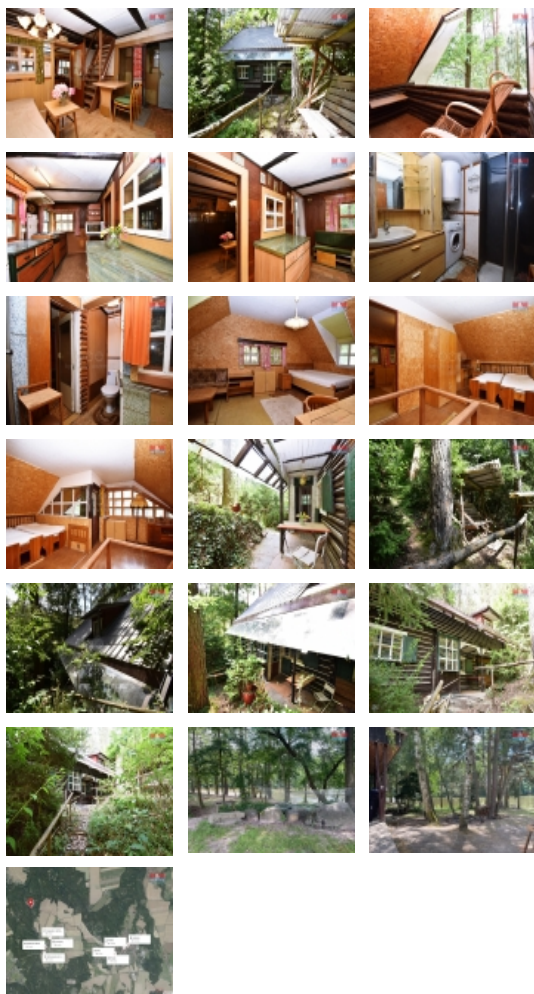
#### Prodej chaty v Kozojedech

Představujeme Vám k prodeji jedinečnou chatu obklopenou lesním porostem v klidné části obce Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy. Tato samostatně stojící dřevěná stavba poskytuje perfektní soukromí pro každého, kdo hledá místo pro odpoutání se od každodenního shonu. Chata je situována na svažitém pozemku o velikosti 50 m<sup>2</sup> s bezproblémovým příjezdem až k ní. Výhodou této nemovitosti jsou nedávné rekonstrukce - nová střecha a zrenovované ložnice v prvním patře dodávají chatě pohodlí. Celková užitná plocha chaty je 90 m<sup>2</sup>, rozprostírající se přes jeden podzemní a dvě nadzemní podlaží, kde naleznete celkem 4 místnosti. Umístění v klidné lokalitě obklopenou lesem, nabízí nepřeberné možnosti pro relaxaci a volnočasové aktivity. V bezprostřední blízkosti se nachází rybník a sportovní hřiště. Zachované kouzlo přírody a naprosté soukromí činí tuto chatu ideálním místem pro únik od reality. Nenechte si ujít možnost vlastnit tento malý ráj skrytý v lesích Kozojed. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **2 320 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	50
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej rekreačního objektu, Kozojedy (okres Praha-východ)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Poučková Gabriela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Sportovní areál
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Druh pozemku</b>	les
<b>Poloha objektu</b>	samostatný