

Pronájem bytu 2+kk, DV, Praha 4, Modřany, ul. Hausmannova



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+kk v Praze, ul. Hausmannova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876577 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Modřany, Hausmannova

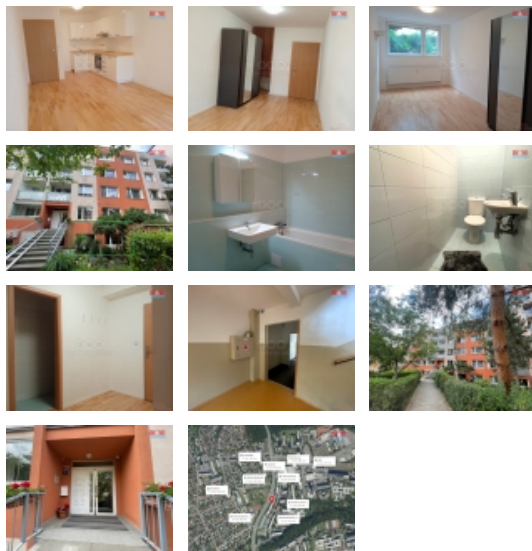
#### Pronájem bytu 2+kk v Praze, ul. Hausmannova

Nabízíme k pronájmu velmi atraktivní byt 2+kk o užitné ploše 53 m<sup>2</sup>, nacházející se ve vyhledávané části Prahy - Modřany. Byt je situován v panelovém domě na sídlišti s dobrou dostupností do centra i okolní přírody. Nachází se v přízemí revitalizovaného domu. V domě je kamerový systém a byt se nachází v samostatné uzamykatelné chodbě, kde jsou pouze další dva byty. Byt prošel kompletním a kvalitním zrekonstruováním, což z něj činí ideální bydlení pro jedince či pár hledající klidné a pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu (nákupní centrum, poliklinika, školy). V bytě je pouze kuchyňská linka a skříň v ložnici. Kauce a poplatek RK 20.000,-. Nájem činí 16.000,- Kč a energie 3.290,- Kč. Byt je volný od 1.8.2024.

**CENA:** (za měsíc) **16 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídliště
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem bytu 2+kk, DV, Praha 4, Modřany, ul. Hausmannova

**Realitní makléř**



**Mužíková Lenka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	53