

Pronájem komerčního prostoru, Hodonín

# dumrealit.cz®



## Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

## Pronájem komerčního prostoru, Hodonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646564 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hodonín, Brněnská

### Pronájem komerčního prostoru, Hodonín

(+ energie) , Pronájem komerčních Prostor - Showroomu v Hodoníně, Areál Brněnská.

Naše společnost nabízí exkluzivní příležitost k pronájmu obchodních prostor - showroomu v areálu Brněnská v Hodoníně. Prostor o celkové velikosti cca 800 m (500 m v I. NP + 300 m v II. NP) je v současné době ve fázi projektu a vyřizování stavebního povolení, viz. vizualizace.

Vlastnosti nabízeného prostoru:

- nachází se vedle pražírny kávy s kavárnou Nakofein a bezkontaktního mycího centra Diamond Wash
- možnost rozšíření o stávající halu velikosti 700 m (600 m v I. NP + 100 m v II. NP), čímž by celková plocha pronajatelného prostoru mohla být až 1500 m (1100 m v I. NP + 400 m v II. NP)
- flexibilita v rozdělení na plochy obchodní, skladové, servisní a výrobní
- až 50 parkovacích míst k dispozici

Strategická lokalita:

- velmi frekventovaná ulice ve směru Hodonín - Brno s průjezdností více než 22 tisíc vozidel denně
- vjezd a výjezd přímo na hlavní silnici ulice Brněnská, parkování přímo v areálu

Komerční potenciál:

- prostory jsou situovány v průmyslové části města, využívané pro komerční aktivity.
- v sousedství čerpací stanice BENZINA, autosalony ŠKODA, VW, Hyundai, KIA, Citroen, Stavebniny DEK a další.

Pro více informací a domluvení osobního jednání nás neváhejte kontaktovat. Provize realitní kanceláře je hrazena ze strany zájemce.

## Pronájem komerčního prostoru, Hodonín

## Realitní makléř

**Blanka Lemonová**

Mobil: 728 199 743

[lemonova@dumrealit.cz](mailto:lemonova@dumrealit.cz)

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	mimo obec
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	800
Druh prostor	Jiné