

Prodej bytu 3+kk, 181 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sedlecká

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 3+kk, 181 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sedlecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648527 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Rybáře, Sedlecká

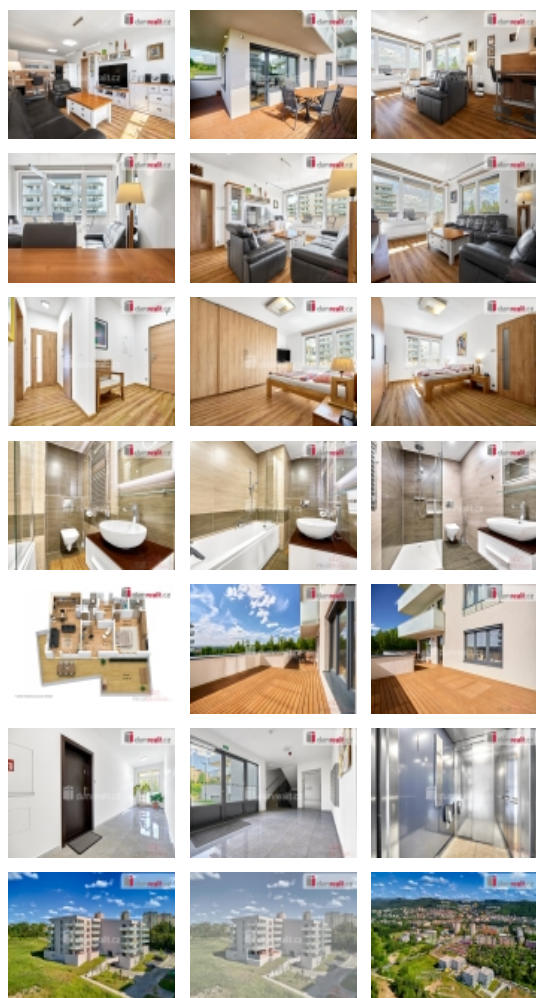
Prodej bytu 3+kk, 181 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sedlecká

vč. právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej moderního bytu 3+KK s prostornou terasou v novostavbě bytového domu v Karlových Varech, na Růžovém Vrchu. Byt s podlahovou plochou 92 m je ve zvýšeném přízemí a je komfortně a vkusně vybaven. V bytě je vstupní předsíň, obývací pokoj propojený s kuchyní, ložnice, pracovna, dvě koupelny s WC, z toho jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem. Kuchyňská linka je vybavena vestavěným spotřebiči AEG, je zde i vestavěná vinotéka. V ložnici je velká vestavěná skříň, v koupelnách jsou regály, topné žebříky jsou osazeny sušákem na ručníky. V celém bytě jsou vinylové podlahy, okna jsou opatřena vnějšími žaluziemi, bezpečnostní fólií i vnitřními roletami, je zde instalován kamerový systém vč. záznamu a vstupní dveře do bytu jsou nadstandardně velké a bezpečnostní, s instalovanou čtečkou otisků prstů. Součástí bytu je terasa o ploše 50,7 m s dřevěnou podlahou z thermoborovice, na kterou se dá vstoupit z obývacího pokoje a pracovny. Dále parkovací stání ve společné garáži domu o velikosti 23 m, ke kterému je přivedena el. energie přímo z bytu, a samostatný větraný sklep o ploše 16,7 m, který s parkovacím stáním bezprostředně sousedí. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 647913. Energetický štítek: B

CENA: (za nemovitost) **8 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1



Prodej bytu 3+kk, 181 m2, OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sedlecká

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Klesa

Mobil: 774 959 959

klesa@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	181
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	181