

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874333 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)

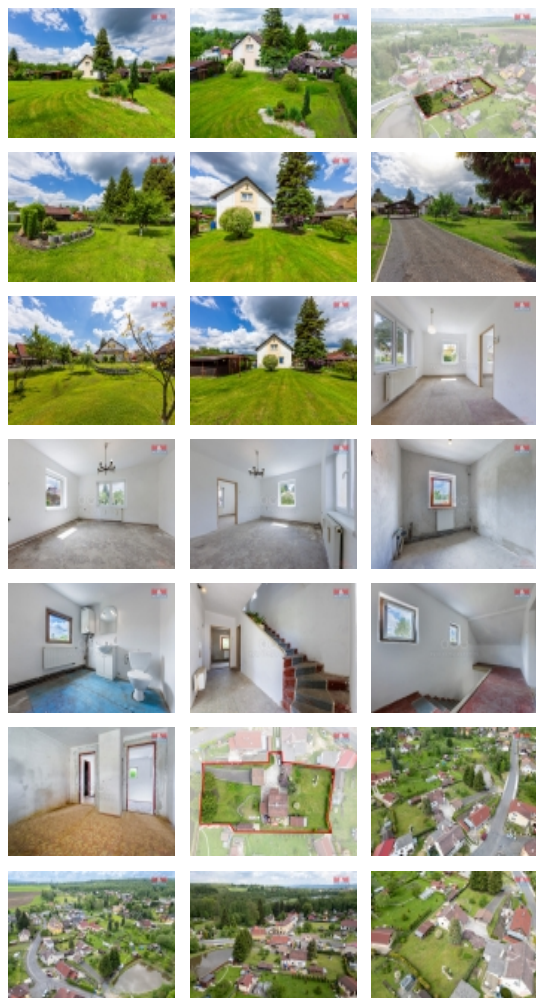
#### Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Chodov

Nabízíme Vám k prodeji slunný, rodinný dům o dispozici 3+kk s možností přestavby na prostornější 4+kk, ve velmi klidné a žádané lokalitě nedaleko Karlových Varů. Dům stojí na samostatném pozemku o ploše 1.738 m<sup>2</sup> s užitnou plochou 110 m<sup>2</sup>. Je ve velmi dobrém stavu a nabízí velký potenciál pro rekonstrukci podle individuálních představ nového majitele. Cihlová konstrukce garantuje kvalitní základ a dlouhodobou hodnotu. Velkým benefitem je nádherná, udržovaná zahrada, poskytující dostatek prostoru pro relax a rodinné aktivity po náročném pracovním dni. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností přizpůsobení domova svým snům. Nechte se inspirovat krásou a potenciálem této nemovitosti a udělejte z ní svůj nový domov!

CENA: (za nemovitost) **4 100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1738
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Burešová Alena

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2014
<b>Rok kolaudace</b>	1925
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	110
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)