

Pronájem bytu 3+kk, 75 m2, OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Černého



Podnájem bytu 3+kk, 70 m2 s balkonem - Brno - Bystrc

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05954 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Bystrc (okres Brno-město), Černého

Podnájem bytu 3+kk, 70 m2 s balkonem - Brno - Bystrc

Hledáte bydlení pro svou rodinu či spolubydlení v klidnější lokalitě Brno-Bystrc? Potom je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!



Nově nabízíme k podnájmu tento krásný podkrovní byt o dispozici 3+kk na ulici Černého v městské části Brno - Bystrc. Byt se nachází v 6.patře cihlového bytu s výtahem. Velkou výhodou nemovitosti jsou dva neprůchozí pokoje, nemovitost se nabízí jako částečně vybavena.

Zařízení, které na fotkách vidíte, nemusí odpovídat skutečnosti. V bytě zůstává: kuchyňská linka vč. spotřebičů, vestavěná skříň v jednom z pokojů a koupelnová skříňka.

Při vstupu se ocitnete v menší předsíni spojené s hlavní místností řešenou jako obývací pokoj, kuchyně a jídelna, z hlavní místností se dostanete přímo do 2 neprůchozích pokojů. Velkou výhodou bytu je jistě balkon, kde můžete trávit dlouhé letní večery. Koupelna je vybavena velkou vanou, umyvadlem a toaletou.

K nemovitosti náleží sklep.

Byt bude k dispozici od 1.9.2024. Prohlídky jsou možné po domluvě.

Tento byt je podnajímán se službou ?Váš Domáci?.

Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy jako podnájemce automaticky získáte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě

- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn?) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Lenka Täuberová

Mobil: +420 778 447 243

lenka.tauberova@vitom.cz

Pronájem bytu 3+kk, 75 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Černého

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m ²)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	3
Plocha sklepu (m ²)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	75
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
K dispozici od	02.09.2024

Pronájem bytu 3+kk, 75 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Černého