

Prodej samostatného RD, 467 m², Liběšice, Dolní Chobolice (okres Litoměřice)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 467 m², Liběšice, ul. Dolní Chobolice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868892 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liběšice, Dolní Chobolice (okres Litoměřice)

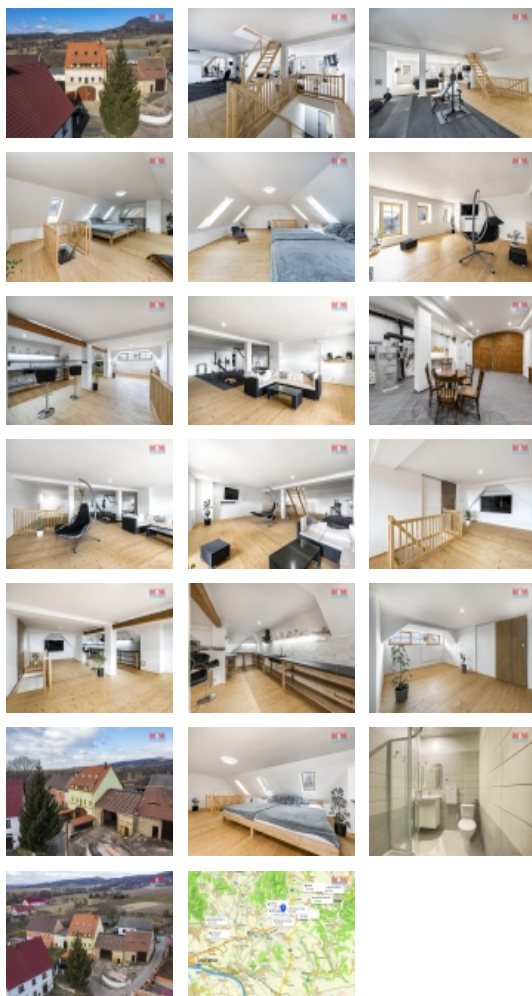
Prodej rodinného domu, 467 m², Liběšice, ul. Dolní Chobolice

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou čtyřpodlažní rodinný dům se 7 místnostmi, umístěnou v malebné a klidné části Dolních Chobolic, části obce Liběšice v okrese Litoměřice. Nemovitost stojí na 180m² pozemku, s možností přikoupení přilehlé zahrady. Chalupa nabízí užitnou plochu 467m², podlaží spojena smíšenou konstrukcí, prezentující spojení klasických prvků s moderními technologiemi. Veškeré inženýrské sítě byly v rámci revitalizace kompletně přepracovány - nová elektroinstalace, voda z certifikované 2,7m³ nádrže (s možností připojení k veřejnému vodovodu), odtok do 6m³ PVC jímky s projektem budoucí čističky, jehož náklady budou zčásti financovány budoucím majitelem. Domácí pohodu jistí nové podlahy, vysoký standard izolace a kvalitní okna značek Velux a Schuco. Objekt se nachází v oblasti s bohatou přírodní a turistickou nabídkou, včetně blízkého jezera a kempu Chmelař. Ideální řešení pro rodinné bydlení nebo víkendové úniky z města. Pomoc s financováním je samozřejmostí.

CENA: (za nemovitost) **5 689 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	180
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařazeno



Prodej samostatného RD, 467 m2, Liběšice, Dolní Chobolice (okres Litoměřice)

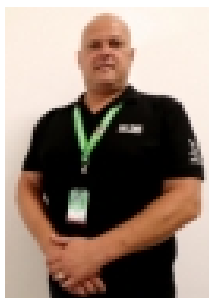
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Horák František

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	venkovní stání
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	467
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 467 m², Liběšice, Dolní Chobolice (okres Litoměřice)