

Prodej řadového RD, 169 m<sup>2</sup>, Němčice (okres Strakonice)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 169 m<sup>2</sup>, Němčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879128 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Němčice (okres Strakonice)

### Prodej rodinného domu, 169 m<sup>2</sup>, Němčice

Nabízíme ke koupi právě rekonstruovaný rodinný dům. Nachází se v obci Němčice blízko města Strakonice kde je veškerá občanská vybavenost a necelé 3 km vzdálený od Hoslovického mlýna. V domě jsou nové elektrické rozvody (vše v mědi) nové rozvodové potrubí kanalizace. V podlahách mimo obývací pokoj je zabudované podlahové topení. V domě momentálně stále probíhá rekonstrukce, pokládka podlahové krytiny, sociální zařízení, výměna oken a další práce. Pro bližší informace a termín prohlídky kontaktujte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **3 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	66
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2024



Prodej řadového RD, 169 m2, Němčice (okres Strakonice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Rok kolaudace	1950
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	169
Poloha objektu	řadový

**Realitní makléř**



**Kadlecová Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)