

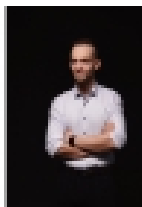
Prodej bytu 3+kk, 75 m2, OV, Králův Dvůr, Levín (okres Beroun), ul. Na Lucberku



Nemovitost nabízí

House heroes s.r.o.

Realitní makléř



Dmitrij Michajlov

Mobil: +420 605 033 679

d.michajlov@househeroes.cz

Prodej bytu 3+kk, 211 m2 - Králův Dvůr - Levín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00414 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Králův Dvůr, Levín (okres Beroun), Na Lucberku

Prodej bytu 3+kk, 211 m2 - Králův Dvůr - Levín

Dovolujeme si Vám nabídnout krásný byt 3+kk v novostavbě o celkové výměře 211 m2. Bytová jednotka má 74,46 m2 a zahrada 137 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný život. V bytě jsou dvě ložnice, samostatné WC, koupelna s vanou a umyvadlem. K bytu náleží dvě parkovací stání. Nemovitost je vybavena chytrou domácností, moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů a nádhernou designovou zahradou. Měsíční platby za energie jsou cca 3 500 Kč + elektřina. Budova je velice úsporná.

Byt se nachází v rezidenční části města Králův Dvůr, které je známé svým klidem a krásnou přírodou. Pouze 15 minut jízdy po dálnici D5 Vás dělí od Prahy, což činí tuto lokalitu ideální pro ty, kteří hledají pohodlí městského života s výhodami venkovského prostředí. Městskou hromadnou dopravou se dostanete na stanici metra Zličín za 33 minut.

Králův Dvůr vedle Berouna nabízí skvělou občanskou vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a restaurací. Okolí je ideální pro rodinné výlety, cykloturistiku a další volnočasové aktivity.

Fotografie jsou ilustrační a neodpovídají současnému stavu - právě probíhá stěhování a úprava zahrady. V případě zájmu je prohlídka nutná.

CENA: (za nemovitost) **7 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba

Prodej bytu 3+kk, 75 m², OV, Králův Dvůr, Levín (okres Beroun), ul. Na Lucberku

Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	211
Plocha zahrady (m²)	137
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	rekreační
Poloha objektu	řadový

Prodej bytu 3+kk, 75 m², OV, Králův Dvůr, Levín (okres Beroun), ul. Na Lucberku