

Prodej samostatného RD, 258 m2, Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 258 m2, Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec), Pražská

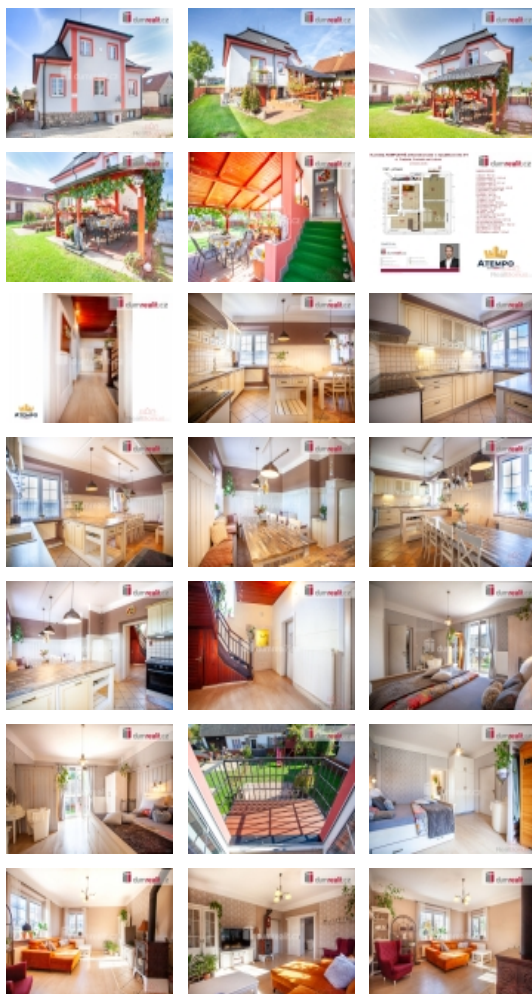
Prodej samostatného RD, 258 m2, Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej kompletně zrekonstruované podsklepené 1.republikové vily 5+1 se 2 koupelnami, garáží a pergolou, vhodné k bydlení nebo jako penzion, na oploceném pozemku ve městě Suchdol nad Lužnicí. Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Objekt prošel KOMPLETNÍ rekonstrukcí v roce 2015. Zděná nemovitost má kombinované vytápění: 1) kotel na uhlí se zásobníkem; 2) plynový kotel; 3) kachlová krbová kamna propojená s otopnou soustavou. Ohřev teplé vody je za pomoci elektrického bojleru. Objekt je připojen na veřejný vodovod a městskou kanalizaci. Doporučuji prohlídku, na domě nejsou potřeba žádné zásadní stavební úpravy. Ve městě Suchdol nad Lužnicí se nachází veškerá občanská vybavenost. V okolí se nachází rekreační oblasti s pískovkami vhodnými ke koupání a rybaření, dále cyklotrasy a různé kulturní vyžití. Dojezdová vzdálenost do Rakouska je cca 15min., do Třeboně 15 min., do města Českých Budějovic 40 minut. Lokalita vhodná pro pendlery. Ve městě a okolí je dostatek pracovních příležitostí. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 647971. Energetický štítek: E (177 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **9 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2



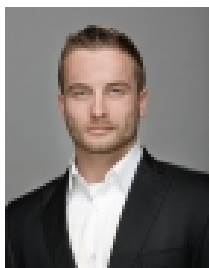
Prodej samostatného RD, 258 m², Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Pelda

Mobil: 739 341 014

pelda@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m²)	258
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastní pozemek (m²)	470
Umístění objektu	mimo obec
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	6
Zastavěná plocha (m²)	142
Užitná plocha (m²)	258
Poloha objektu	samostatný