

Prodej bytu 4+kk, 144 m2, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku



## Prodej bytu 4+kk, 144 m2, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26293 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tuchoměřice (okres Praha-západ), U Kopečku

### Prodej bytu 4+kk, 144 m2, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku

Cena vč. garážového + venkovního parkovacího stání a sklepa., Nabízíme Vám k prodeji mezonetový byt 4+kk v rámci rezidenčního projektu bytového domu Kněžívka II., Tuchoměřice - Praha - západ. Byt se nachází ve 3. NP domu s výtahem a skládá se ze vstupní chodby, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou samostatných neprůchozích pokojů, galerie (pracovny), technické místnosti, koupelny s vanou vč. WC a samostatného WC. Předností bytu jsou plně využitelné dispozice a 2 balkóny přístupné z obývacího pokoje a ložnice. Podlahové vytápění v celém bytě, rekuperace vzduchu. Příslušenstvím bytu je prostorná zděná sklepní kóje, garážové a venkovní parkovací stání. Veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody) i sportovní vyžití je možné nalézt v nejbližším okolí. Přírodní památka Kněžívka v těsné blízkosti, stejně tak i další volnočasové možnosti. Výborná dostupnost na metro Bořislavka 10 min., do centra města - 30 min., stejně tak i mimo Prahu a zejména na letiště Václava Havla - 5 min.. Pro více informací či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme. Ev. číslo: 26293. Energetický štítek: C (114 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **13 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	144
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon

Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej bytu 4+kk, 144 m2, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku

**Realitní makléř**



**Michaela Güntherová, BA (Hons)**

Mobil: 602 462 080

[guntherova@reality11.cz](mailto:guntherova@reality11.cz)

Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	144