

Prodej samostatného RD, 155 m<sup>2</sup>, Lány, Vašírov (okres Kladno)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 155 m<sup>2</sup>, Lány - Vašírov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873933 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lány, Vašírov (okres Kladno)

### Prodej rodinného domu, 155 m<sup>2</sup>, Lány - Vašírov

Hledáte vysněné bydlení, které spojuje moderní design, komfort a klid venkova? Máme pro vás jedinečnou nabídku! Představujeme vám nádhernou novostavbu cihlového rodinného domu 5+kk ve Vašírově, která nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný život. Dům nabízí 155 m<sup>2</sup> obytné plochy, 4 ložnice, prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyní, 2 koupelny, technickou místností a šatnu. Zahrada o rozloze 668 m<sup>2</sup> je ideální pro relaxaci, rodinné aktivity a letní grilování. Vašírov je klidná obec s vynikající dostupností do okolních měst a nájezdu na dálnici D6 (Praha - Karlovy Vary - Cheb). V blízkosti se nacházejí školy, obchody a možnosti pro volnočasové aktivity - Zámek Lány, což z ní činí ideální místo pro rodinný život. Tento dům představuje ideální kombinaci moderního bydlení a příjemného venkovského života. Nechte se okouzlit jeho krásou a pohodlím! Zavolejte si o více informací a prohlídku ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	767
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej samostatného RD, 155 m2, Lány, Vašírov (okres Kladno)

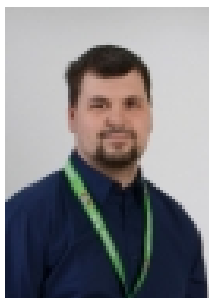
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Fouček Dominik

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	155
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný