

Pronájem bytu 3+1, 64 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 5, ul. J. Dobrovského



Pronájem zděného bytu 3+1 v Suchém Vrbném

ČÍSLO ZAKÁZKY: RL00238 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 5, J. Dobrovského

Pronájem zděného bytu 3+1 v Suchém Vrbném

Nabízíme k pronájmu zděný zrekonstruovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 64 m2 ve 4. patře bytového domu bez výtahu na klidném místě v ulici J. Dobrovského v Suchém Vrbném. V kuchyni kuchyňská linka se zabudovanou myčkou, el. troubou a mikrovlnnou troubou, ložnice s lodžii, obývací a dětský pokoj. Všechny pokoje jsou samostatné, neprůchozí. Vstupní chodba s americkou lednicí, koupelna s WC a vířivou vanou. V bytě jsou nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, nové plovoucí podlahy, interiérové dveře a zárubně na zakázku, nová plastová okna. Vytápění ústřední dálkové. Nájemné 13.000,- Kč měsíčně, zálohy na energie 5.600,-Kč. Kauce 33.200,- a rezervační poplatek realitní kanceláři 13.000,-Kč. byt je volný od 1.9.2024, celkem 64.800,-Kč.

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	5
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m2)	64



Nemovitost nabízí

Alfareality - realitní kancelář,

s.r.o.

Matice školské 249/2, 370 01 České Budějovice

Realitní makléř

Makléř Zita

Telefon: +420 777 101 524

Mobil: +420 725 802 515

liebl.alfareality@seznam.cz

Pronájem bytu 3+1, 64 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 5, ul. J. Dobrovského