

Pronájem bytu 1+kk, 25 m2, OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Kartónová



## Pronájem bytu 1+KK Plzeň - Slovany, Kartónová ulice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 17/24 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), Kartónová

### Pronájem bytu 1+KK Plzeň - Slovany, Kartónová ulice

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+KK s lodží o podlahové výměře 25,21 m2. Byt se nachází ve 3. patře cihlové novostavby bytového domu v Plzni na Slovanech, v Kartónové ulici. K bytu náleží lodžie o výměře 3,9 m2 s venkovními žaluziemi. Byt disponuje pokojem s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou (myčka, sklokeramická varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, lednice), dále chodbou, soc. zařízením s umyvadlem, WC a sprchovým koutem. Součástí je i sklepní místnost a garážové stání. Nemovitost se nachází ve velmi klidné lokalitě u řeky Radbuzy poblíž centra města. Čistý nájem 12.000,- Kč/měs. + zálohy na energii 2.000,- Kč/měs. (vodné, stočné, vytápění, teplá voda) + vratná kauce 24.000,- Kč + provize RK 6.000,- Kč + elektřina bude přepsána na nájemníka.

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	25
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus



### Nemovitost nabízí



**HARVILLA - REALITY s.r.o.**

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

Pronájem bytu 1+kk, 25 m2, OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul.

### Realitní makléř



#### Vlastimil Harvilla st.

Mobil: +420 602 229 891

[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	29
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	17.07.2024