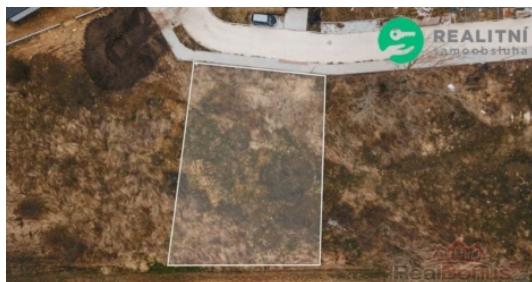


Prodej pozemku 864 m², určený k výstavbě RD, Žáky (okres Kutná Hora)



Stavební pozemek 864m², 3 km od města Čáslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS312695 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žáky (okres Kutná Hora)

Stavební pozemek 864m², 3 km od města Čáslav

Prodej stavebního pozemku v atraktivní přírodní lokalitě pouhé 3 km od města Čáslav a 60 minut od Černého Mostu v Praze.

Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek v nově vznikajícím a stále oblíbenějším projektu Štrampoušský dvůr. Pozemek disponuje krásným, klidným výhledem do okolní krajiny.

Pozemek je vhodný k výstavbě samostatného rodinného domu. Územní plán dovoluje výstavbu rodinného domu venkovského charakteru.

Majitel má k dispozici aktuální, platné Územně plánovací informace..

Pozemek je umístěn v klidné části vesnice Štrampouch v obci Žáky, což je zárukou klidného a bezpečného budoucího bydlení. Jsou zde zajištěny kompletní inženýrské sítě na hranici pozemku (elektřina, obecní vodovod a tlaková kanalizace).

V obci je k dispozici mateřská školka. Blízká farma se zvířaty, kde se konají společenské akce a pivovar, který je blízky 10 minut pěší chůze.

Kompletní občanská vybavenost se nachází v blízkém městě Čáslav, kam se pohodlně dostanete za 3 minuty autem. Jezdí zde taktéž autobusová linka. Kutná Hora je blízky 15 minut autem. Lokalita vybízí k aktivnímu trávení volnočasových aktivit. Je zde místní dětské hřiště. Okolní příroda na Dubině je ideálním místem pro výlety a procházky. Okolí lze také využít řadu turistických tras a cyklostezek.

Hlavní výhody tohoto pozemku jsou:

- 1) umístění v bezpečné lokalitě 60 minut od Černého Mostu
- 2) rovinatý profil
- 3) kompletní inženýrské sítě

Majitel na vyžádání zašle detailní podklady:

- plány a výměry
- Územně plánovací informaci
- návrh rezervační smlouvy
- důležité dokumenty
- ostatní informace

V případě více zájemců - platí nejvyšší cenová nabídka.

CENA: (za nemovitost) **2 419 200,- Kč**

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Realitní makléř



Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 401 191

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Prodej pozemku 864 m2, určený k výstavbě RD, Žáky (okres Kutná Hora)

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	864
Celková plocha (m2)	864
Plocha parcely (m2)	864
Druh pozemku	pro bydlení