

Prodej pozemku 1 485 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Stařechovice, Služín (okres Prostějov)



## Prodej stavebního pozemku, slunný, na rovině, v blízkosti zámeckého parku a parku Velký Kosíř.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 253/2175 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stařechovice, Služín (okres Prostějov)

### Prodej stavebního pozemku, slunný, na rovině, v blízkosti zámeckého parku a parku Velký Kosíř.

Hledáte ideální místo pro stavbu Vašeho nového rodinného domu? Nemusíte hledat dál, máme pro Vás nabídku, kterou jen tak nepřehlédnete. Nabízíme Vám slunný na dnešní poměry nadstandardně velký stavební pozemek o ploše 1485 m<sup>2</sup>, nacházející se ve Služíně, pouhých 616 metrů od volně přístupného nádherného zámeckého parku v Čechách pod Kosířem a hned u hranice Přírodního parku Velký Kosíř.

Pozemek je téměř obdélníkového tvaru o uliční šířce 19 m a délce 78 m, nachází se téměř na konci klidné slepé vedlejší uličky. Příjezdová cesta je téměř k pozemku zpevněná a na jejím konci se napojuje cesta do krásné krajiny přírodního parku. Navíc pozemek sousedí s turisticky vyhledávanou obcí Čechy pod Kosířem, kde najdete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou základní škola, základní umělecká škola, mateřská škola, obchod, restaurace a dokonce i muzea a expozice, jako jsou hasičské muzeum, muzeum kočárů, filmová expozice Jana a Zdeňka Svěrákových či dračí jeskyně.

Nejlepší na tomto pozemku je však to, že se nachází v blízkosti krásné přírody, takže můžete mít klid malé vesničky, ale zároveň být jen pár stovek metrů od veškeré občanské vybavenosti. Do práce a za vzděláním je to jen kousek, do Prostějova je to jen 10 km a do Olomouce 21 km.

Elektrina, voda a kanalizace jsou u pozemku, zemní plyn je 100m od pozemku. V územním plánu je pozemek v lokalitě SV plochy smíšené obytné venkovské, takže se jedná o skvělou investici do Vaší budoucnosti.

Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost a stavte svůj nový domov v této malebné oblasti plné přírodních krás a občanské vybavenosti. Kontaktujte nás ještě dnes a rádi Vám pozemek představíme.



### Nemovitost nabízí

### Tuzemská realitní

Sloup

### Realitní makléř



### Procházka Antonín

Mobil: +420 727 898 283

[prochazka@tuzemskarealitni.cz](mailto:prochazka@tuzemskarealitni.cz)

Prodej pozemku 1 485 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Stařechovice, Služín (okres

**CENA:** (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1485
Umístění objektu	klidná část obce
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	1485
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1485
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina