

Prodej nájemního domu, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytového domu v Rokytnici nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 850548 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

Prodej bytového domu v Rokytnici nad Jizerou

Nabízíme k prodeji nemovitost v Rokytnici nad Jizerou, místní části Dolní Rokytnice s pozemky o celkové výměře 3.417 m². Dům, v katastru vedený jako bytový, je celopodsklepený, má 6 bytových jednotek a náleží k němu zahrada s kolnami a parkovištěm o výměře cca 3.000 m². Zahrada je územním plánem určena jako stavební. V přízemí nemovitosti se nacházejí byty 2+1 a 2+kk, v 1. patře jsou byty 3+1 a 1+1, v 2. patře pak jsou byty 2+1 a 1+1. Prostorná půda s dostatečně vysokými stropy nabízí možnost dalšího bydlení. Objekt je obydlen nájemníky, v jednom z bytů byla započata rekonstrukce a je volný, dalším nájemníkům končí smlouva v létě tohoto roku. Na stavbu je nově vypracován kompletní pasport se všemi výměrami. Jedná se o celkově krásné, klidné místo v dosahu velkých ski areálů. Vhodné pro developery k přestavbě na horské apartmány, každý byt se pak může prodat samostatně.

CENA: (za nemovitost) **14 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3417
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Rok kolaudace	1928



Prodej nájemního domu, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Užitná plocha (m2)	400
--------------------	-----

Počet bytů - celkem	6
---------------------	---

Počet bytů - volných	1
----------------------	---

Realitní makléř



Kouřil Jan

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz