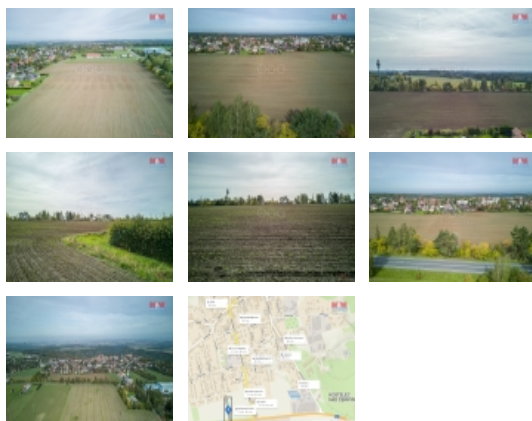


Prodej pozemku , zemědělská půda, Kostelec nad Černými lesy (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Prodej pozemku k bydlení, 2432 m?, Kostelec nad Černými lesy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 815024 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostelec nad Černými lesy (okres Praha-východ)

### Prodej pozemku k bydlení, 2432 m?, Kostelec nad Černými lesy

Nabízíme Vám k prodeji pozemek o velikosti 2 432 m<sup>2</sup>, který je dle územního plánu určený pro výstavbu rodinných domů, nerušící výroby, obchodu a služeb.

Pozemek se nachází v okrajové části města Kostelec nad Černými lesy v okrese Praha-Východ a svou severní hranicí přímo navazuje na obydlenu městskou zástavbu rodinných domů. Jižní hranice pozemku sousedí se silnicí I. třídy 1/2 spojující Prahu, Kutnou Horu a Pardubice.

Elektrické vedení, trafostanice, vodovod, komunikační vedení, splašková a dešťová kanalizace jsou v dosahu.

V případě zájmu lze dokoupit i sousedící pozemek o velikosti 2 244 m<sup>2</sup>.

V okolí je velmi dobrá občanská vybavenost a jedná se zajímavou investiční příležitostí.

Zavolejte si o prohlídku a dostanete více informací.

CENA: (za nemovitost) **5 064 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Stav objektu                      | velmi dobrý   |
| Vlastnictví                       | osobní  |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 2432  |
| Umístění objektu                  | okrajová zástavba   |
| Doprava                           | silnice<br>autobus  |
| Občanská vybavenost               | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |

Prodej pozemku , zemědělská půda, Kostelec nad Černými lesy (okres Praha-východ)

**Realitní makléř**



**Tomášek Karel**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Druh pozemku**

zemědělská