

Pronájem bytu 2+1, 67 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město), ul. Renčova



## Pronájem bytu 2+1 v klidné části Řečkovic, 67 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2073 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
0/24

LOKALITA: Brno, Řečkovice (okres Brno-město), Renčova

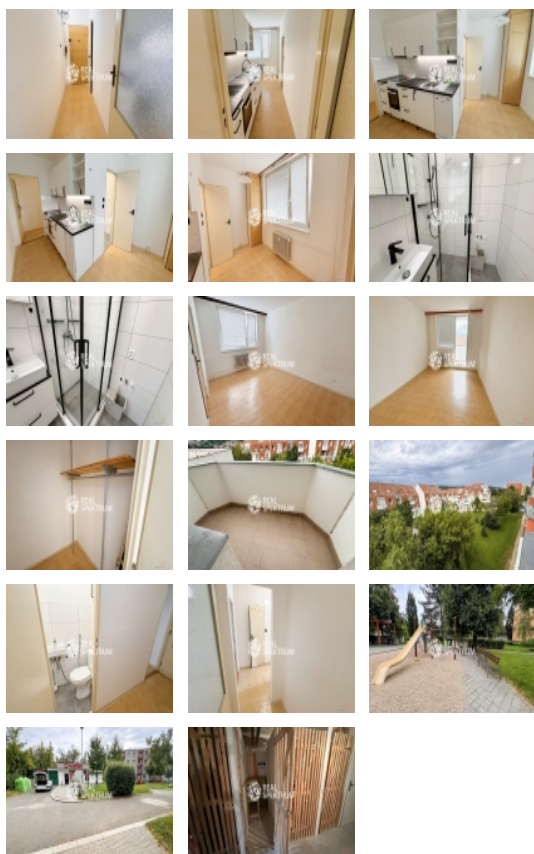
### Pronájem bytu 2+1 v klidné části Řečkovic, 67 m<sup>2</sup>

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v klidné části Řečkovic s krásným výhledem. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v klidném a příjemném prostředí. Hned před domem se nachází zastávka autobusu, což zaručuje výbornou dopravní dostupnost. Nedaleko je i zastávka tramvaje, což usnadňuje cestování po celém městě. V blízkosti je dětské hřiště, což je skvělé pro rodiny s dětmi, a obchod, kde nakoupíte všechny potřebné věci hned u domu. Milovníci přírody jistě ocení možnost příjemných vycházek do okolních přírodních oblastí.

Byt je po částečné rekonstrukci ? má novou kuchyň s myčkou a troubou, zrekonstruovanou koupelnu a samostatný záchod. Byt disponuje dvěma prostornými neprůchozími pokoji, které poskytují dostatek soukromí. Kuchyňský kout s jídelnou je prakticky řešený a nabízí dostatek prostoru pro vaření i stolování. Součástí bytu je i praktická komora, která může být využívána jako šatní skříň, což přidává další úložné možnosti.

Nachází se ve 3. nadzemním podlaží, což zaručuje pěkný výhled a klid. K bytu náleží i sklep, který poskytuje další úložný prostor. Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají komfortní a praktické bydlení v atraktivní lokalitě. Neváhejte a přijďte se podívat, určitě vás zaujme!

Cena 18.900,-Kč nájemné + 2.032,-Kč zálohy za služby + 1.660,- záloha za elektřinu + kauce 1 nájem (18.900,- Kč). Byt bude připraven k nastěhování ihned.



Pronájem bytu 2+1, 67 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město), ul. Renčova

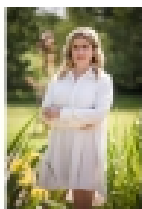
### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

### Realitní makléř



**Veronika Konečná**

Mobil: +420 602 734 358

[veronika.konecna@realspektrum.cz](mailto:veronika.konecna@realspektrum.cz)

**CENA:** (za měsíc) **18 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	67
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	67
K dispozici od	01.08.2024