

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Kostelní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879120 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, Kostelní

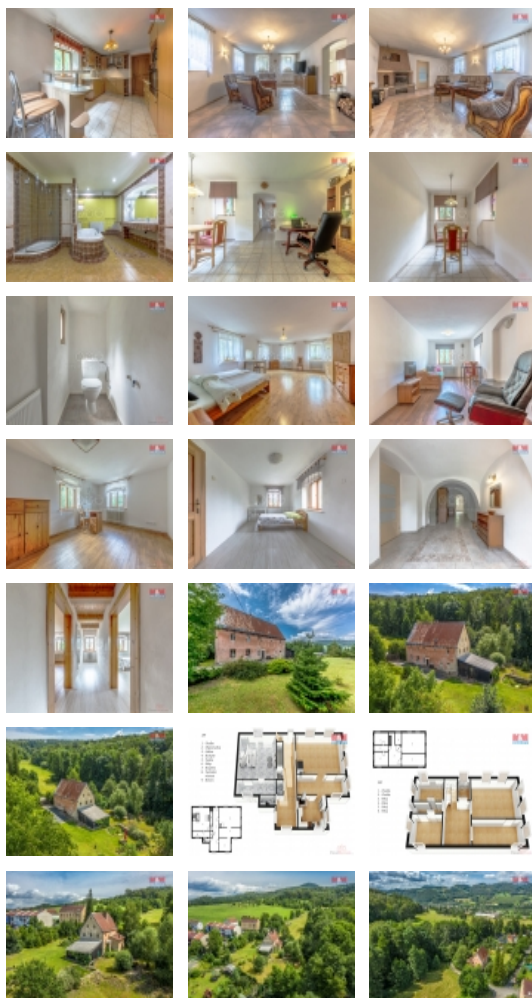
#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Kostelní

Exkluzivně nabízíme k prodeji zajímavý rodinný dům o dispozici 6+1 v klidné ulici Kostelní, v Děčíně v horní části Boletic nad Labem a v blízkosti části Nebočady - Děčín. Dům po částečné zdařilé rekonstrukci stojí na pozemku o ploše 3 274 m<sup>2</sup>, který je celý oplocený. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva s připojením na radiátory, dále je dům připojen na veřejný vodovod a elektrický proud. Prohlídkový den se koná ve středu 24. 7. od 13. hodin. Svůj přesný čas prohlídky si domluvte s makléřem. Nejvýhodnější financování Vám zajistí naše úvěrové centrum zdarma.

CENA: (za nemovitost) **5 250 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3274
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálková
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 200 m2, Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Novák Ivan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	1811
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný