

Pronájem bytu 2+kk, OV, Praha 5, ul. Plzeňská



M&M reality holding, a.s.

Pronájem bytu 2+kk v Praze, ul. Plzeňská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878470 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Plzeňská

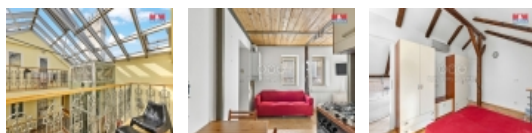
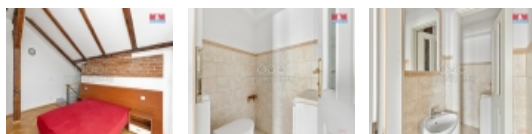
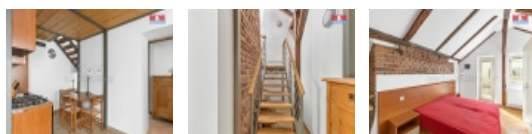
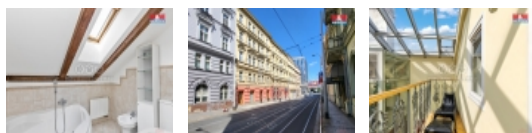
Pronájem bytu 2+kk v Praze, ul. Plzeňská

Nabízíme Vám pronájem mezonetového bytu v srdci Smíchova na Praze 5. Byt o velikosti 52 m² s balkonem je dispozičně řešen jako 2+kk s komorou/šatnou, koupelnou s toaletou, bidetem a rohovou vanou v horním patře a druhým WC u obývací místnosti. Původní činžovní dům prošel zdařilou komplexní rekonstrukcí v roce 2007 s vybudováním jednotlivých bytů, výtahu a vnitřních prostor. Byt má okna s orientací do atria domu. Z koupelny a komory jsou menší střešní okna na tichou stranu domu. Ačkoliv se dům nachází v centru a u rušné ulice, v bytě je absolutní klid. Plně vybavený byt se nachází v 6. a 7. posledním podlaží domu. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a v bytě je v obou podlažích nová klimatizace. Ve vzdálenosti pouze 450 m od bytu se nachází OC Nový Smíchov, metro Anděl, stanice tramvají a autobusů a veškerá občanská vybavenost. Byt je k dispozici od září 2024. Měsíční poplatky za byt 2500 Kč plus elektřina a plyn se převádí na nájemce.

CENA: (za měsíc) **21 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Pronájem bytu 2+kk, OV, Praha 5, ul. Plzeňská

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Suchánek Tomáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	52
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Pronájem bytu 2+kk, OV, Praha 5, ul. Plzeňská