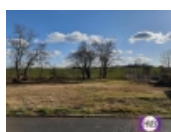


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Předboj (okres Praha-východ)



## Prodej stavebního pozemku Předboj 1038m<sup>2</sup>, Líbeznice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2315678 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Předboj (okres Praha-východ)

### Prodej stavebního pozemku Předboj 1038m<sup>2</sup>, Líbeznice

Nabízíme k prodeji stavební pozemek s jihozápadní orientací situován v zeleni v již zabydlené rezidenční čtvrti na kraji obce. Jedná se o obdélník 42x25 m s vydaným stavebním povolením platným do léta 2025. Bonusem pozemku je kompletní stavební projekt pro realizaci moderní funkcionalistické vily 6+1/2T/G. Významným prvkem tohoto místa je vzrostlá zeleň, kterou je možné zakomponovat do budoucí zahrady a jeho výjimečnost podtrhuje umístění mimo záplavovou oblast a mimo hlavní silnice bez pohledu na dráty vysokého napětí. Prostě výjimečná příležitost!!!

CENA: (za nemovitost) **14 450 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

### Realitní makléř



### Branislav Furčák

Mobil: 704 072 361  
[bfurcak@hvbreal.cz](mailto:bfurcak@hvbreal.cz)

### Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1038
Vybaveno	Nezaříděno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Předboj (okres Praha-východ)