

Pronájem bytu 3+kk, 80 m2, OV, Praha 7, Bubeneč, ul. Korunovační



Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+kk, 80 m2, ul. Korunovační, Praha 7 - Bubeneč

ČÍSLO ZAKÁZKY: PP - TYP ZAKÁZKY: pronájem

180724

Bubeneč

LOKALITA: Praha 7, Bubeneč, Korunovační

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+kk, 80 m2, ul. Korunovační, Praha 7 - Bubeneč

Naše společnost Vám nabízí k pronájmu nově zrekonstruovaný, prostorný byt 3+kk, 80 m2, sklep, 2. patro, na Letné, v ulici Korunovační, Praha 7 - Bubeneč, přibližně 200 m od parku Stromovka a 500 m od Letenských sadů.

Dispozice a vybavení bytu: prostorná předsiň, obytný pokoj s arkýřovými okny a s kuchyňskou linkou (lednice s mrazákem, myčka nádobí, elektrická trouba a plynová varná deska), obývací pokoj, ložnice s komorou, koupelna (vana, umyvadlo) a samostatná toaleta. Příprava pro pračku, moderní plynový kotel pro ohřev vody a vytápění bytu. K bytu patří sklep v 1.PP (4 m2). Na podlaže jsou položeny masivní dřevěné parkety, jinde dlažba. Možnost využití klidného, vnitřního dvorku s posezením. Internet je zde od UPC (Vodafone) nebo O2.

Veškerá občanská vybavenost v místě včetně včetně nádherných restaurací, zahrádek, vinoték, pivoték, a dále v nové nové obchodní centrum Stromovka s parkovištěm. Park Stromovka je vzdálen 3 min chůze pěšky od domu. Výborné dopravní spojení - tramvajová zastávka Letenské náměstí (4 minuty chůze od domu) a odtud 3 zastávky k metru Vltavská nebo autobusová zastávka Korunovační přímo v ulici.

Provize pro RK je 30.000,-Kč. Vratná kauce pro majitele je 29.000,-Kč + poplatky za služby. Byt je vhodný 1 osobu, pár, či manželé (ne spolubydlení), pouze bez zvířat. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře. Večer, o víkendu, o svátcích nebo při aktuální nedostupnosti telefonu pište email nebo sms. Byt je volný ihned.

CENA: (za měsíc) **29 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

House IN

Pronájem bytu 3+kk, 80 m2, OV, Praha 7, Bubeneč, ul. Korunovační

Realitní makléř**Petr Procházka**

Mobil: +420 777 211 511

petr.prochazka@housein.cz**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	4
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	80
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	01.08.2024

Pronájem bytu 3+kk, 80 m², OV, Praha 7, Bubeneč, ul. Korunovační