

Prodej samostatného RD, 123 m<sup>2</sup>, Příchovice (okres Plzeň-jih)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Příchovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879631 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Příchovice (okres Plzeň-jih)

#### Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Příchovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům 5+kk v klidné části Příchovic u Přeštic. Dvoupodlažní dům disponuje užitnou plochou 123 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o velikosti 960 m<sup>2</sup>. Novostavba z roku 2021, která je postavena z kvalitních materiálů je navržena moderně a s důrazem na detail komfortního bydlení. Vyniká kvalitním podlahovým vytápěním, skvěle propojuje interiér s exteriérem a poskytuje dostatek prostoru pro život vaší rodiny. Dům není podsklepen, ale má pochozí půdu k uskladnění dalších věcí. Nemovitost je napojena na vodovod i kanalizaci, ohřev vody a vytápění plynem (popř. ele. bojlerem) a v obývacím pokoji možno využít krbová kamna. Zahrada je připravena na instalaci venkovního bazénu a k dispozici je saunový domek se zázemím. Dům se nachází v atraktivní a poklidné části obce s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v dosahu. U domu budou nainstalované nové automatické vrata a vrátka. Nemovitost představuje perfektní kombinaci klidného bydlení v přírodě s přístupem do města.

CENA: (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	960
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 123 m2, Příchovice (okres Plzeň-jih)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Rok kolaudace	2021
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Užitná plocha (m2)	123
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Lavičková Pavlína**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)