

Prodej samostatného RD, 388 m<sup>2</sup>, Úštěk, Rochov (okres Litoměřice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 388 m<sup>2</sup>, Úštěk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861389 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úštěk, Rochov (okres Litoměřice)

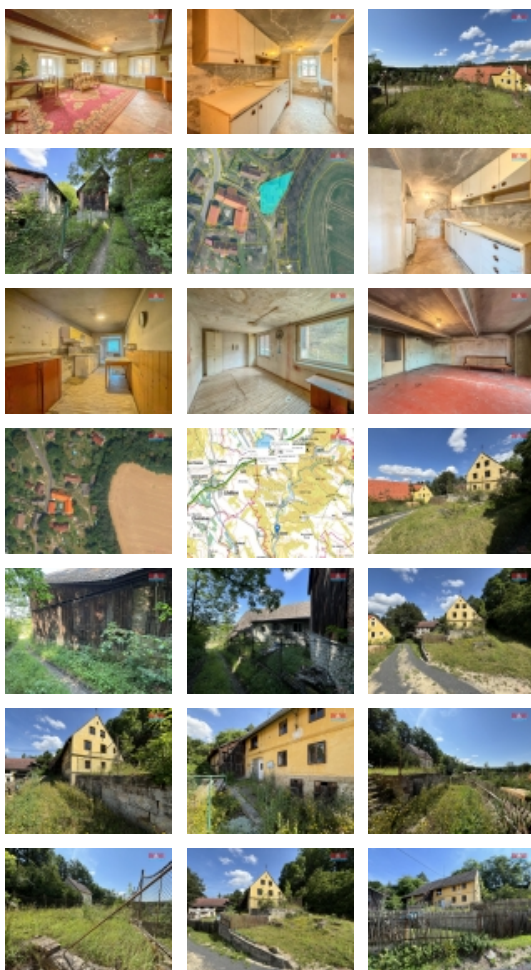
#### Prodej rodinného domu, 388 m<sup>2</sup>, Úštěk

Nabízíme Vám k prodeji rozsáhlý rodinný dům umístěný v klidné a půvabné části obce Rochov. Tato cihlová nemovitost je rozložena převážně na dvou nadzemních podlažích s dostatkem prostoru pro život vaší rodiny. S celkovou užitnou plochou 388 m<sup>2</sup>, domem s šesti místnostmi a podzemním podlažím pod stodolou. Tato nemovitost nabízí neomezené možnosti pro rekonstrukci a adaptaci podle vašich představ. Poloha nemovitosti je samostatná, což přináší mír a soukromí, zatímco velikost pozemku 398 m<sup>2</sup> poskytuje prostor pro zahradničení, odpočinek nebo venkovní aktivity. Nemovitost se nachází v katastrálním území Rochov u Tetčiněvse a aktuálně vyžaduje rekonstrukci, což vám dává unikátní šanci přetvořit tento dům k obrazu svému. Nezmeškejte příležitost stát se majitelem tohoto domu s obrovským potenciálem. Ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností vlastního využití prostoru. Pro více informací a domluvení prohlídky, volejte. Váš realitní makléř František

CENA: (za nemovitost) **1 260 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	398
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 388 m<sup>2</sup>, Ústěk, Rochov (okres Litoměřice)

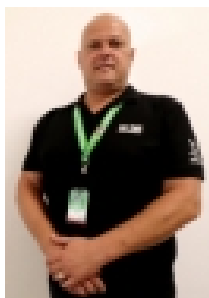
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Horák František

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	388
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný