

Prodej samostatného RD, 66 m<sup>2</sup>, Oplany (okres Praha-východ) - exkluzivně



## Prodej chalupy 98 m<sup>2</sup> a pozemku 625 m<sup>2</sup> v obci Oplany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224097 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Oplany (okres Praha-východ)

### Prodej chalupy 98 m<sup>2</sup> a pozemku 625 m<sup>2</sup> v obci Oplany

V zastoupení majitele Vám představujeme k prodeji rekreační objekt nacházející se v klidné obci Oplany, ideální pro milovníky klidu a přírody.

Jednopodlažní chalupa o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 44 m<sup>2</sup> a 3 prostornými kůlnami 54 m<sup>2</sup>, čekající na obnovu, nabízí jedinečnou příležitost přizpůsobit si rekreaci podle svých představ. Chalupa disponuje kuchyní, ze které se přes chodbu dostanete do pokoje s krbovými kamny. Střecha domu prošla rekonstrukcí před 15 lety.

Dům je napojen na elektřinu a na pozemku se nachází studna, která zajišťuje přístup k vodě. Kanalizace zde není řešena.

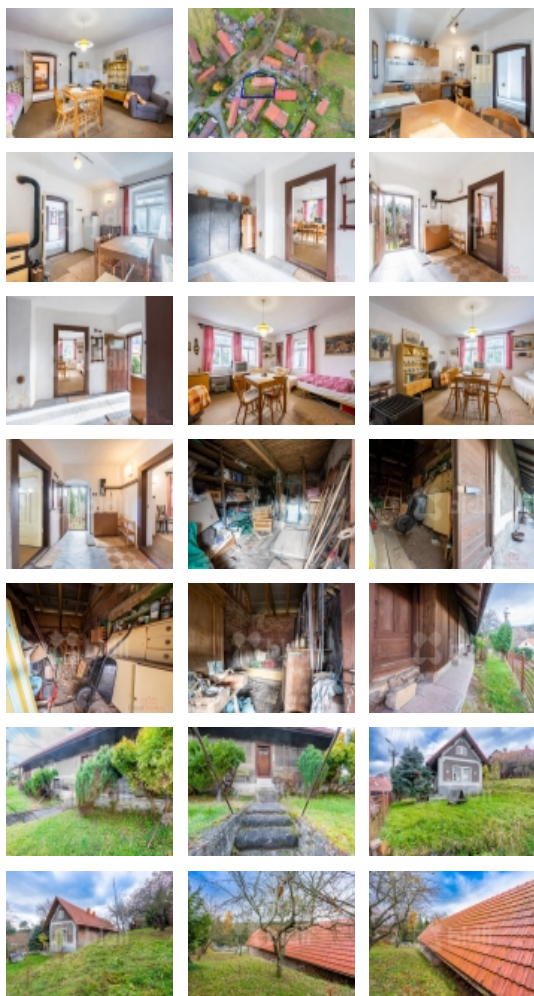
Obec Oplany se nachází v krásném přírodním prostředí, ideálním pro pěší turistiku, cykloturistiku a další venkovní aktivity. Navíc nabízí pohodlnou dostupnost do Prahy, a to jak autem, tak hromadnou dopravou. Cesta autem do centra Prahy trvá přibližně 45 minut, a MHD nabízí pravidelné spoje, kdy do hodiny a půl jste v Praze.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní



Prodej samostatného RD, 66 m<sup>2</sup>, Oplany (okres Praha-východ) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Kateřina Svobodová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	625
Vybavení	zahrada
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	136
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	625
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	66
Poloha objektu	samostatný