

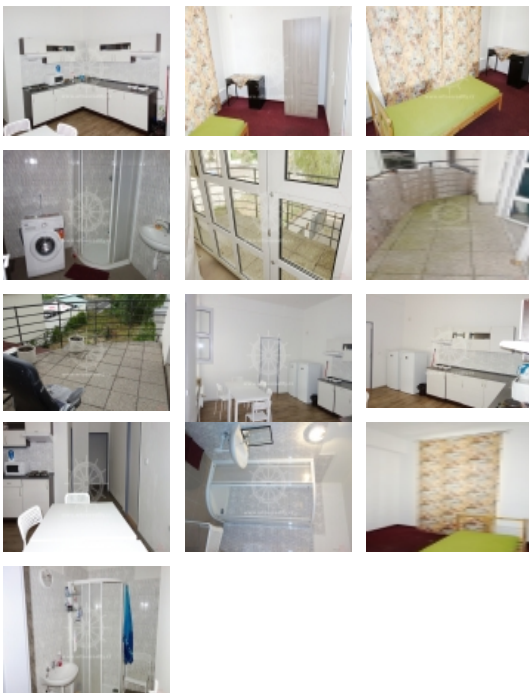
Pronájem bytu 1+kk, 13 m², OV, Brno, Ponava (okres Brno-město), ul. Palackého třída

ARTOSS
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artossreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...



Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,
s.r.o.

Pronájem bytu 1+kk, 13 m2, OV, Brno, Ponava (okres Brno-město), ul. Palackého třída

Mlýnská 68
602 00 Brno

Realitní makléř



Ing. Radek Vodička

Mobil: +420 602 225 107

vodicka@artossreality.cz

(P05-2) Pronájem samostatný pokoj, 13m2 + balkon 3m2, Brno - Královo Pole, Palackého třída.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 325241069 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Ponava (okres Brno-město), Palackého třída

(P05-2) Pronájem samostatný pokoj, 13m2 + balkon 3m2, Brno - Královo Pole, Palackého třída.

(P05-2) V zastoupení majitele Vám nabízíme zařízený pokoj s balkonem na ulici Palackého třída v Brně.

Byt je zařízen pro sdílené bydlení v samostatných pokojích.

Společná kuchyně, velká předsiň, 2x koupelna a 2x samostatné WC. Pračka k dispozici.

Pokoj je určen pro 1 nájemce. Je zařízený skříní, postelí, stolem a židlí. Nachází se na 2. nadzemním podlaží s výhledem do vnitrobloku - klid od MHD a dopravy.

Umístění bytu nabízí perfektní dostupnost do centra (jen pár minut tramvají, jejíž zastávka se nachází pár metrů od bytového domu). V těsné blízkosti bytového domu se nachází několik restaurací, kaváren, obchodů a spoustu dalších potřebných služeb. Velkým plusem pro studenty je samozřejmě blízkost centra společně s blízkostí několika vysokých škol a jejich fakult (VUT, MU atd.)

- nájem: 7.000 Kč/měsíc pro 1. osobu
- + energie a služby: 1.500 Kč
- internetové připojení (Wi-Fi): zdarma
- vratná kauce pro majitele: 8.500 Kč
- provize realitní kanceláře: 8..500 Kč + DPH 21%

Volné ihned. Vhodné pro studenty nebo mladé pracující.

CENA: (za měsíc) **7 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m2) 13

Pronájem bytu 1+kk, 13 m2, OV, Brno, Ponava (okres Brno-město), ul. Palackého třída

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha teras (m2)	8
Vybavení	balkon terasa
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Užitná plocha (m2)	13
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
K dispozici od	13.05.2022