

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Strakonice, Strakonice I, ul. Arch. Dubského

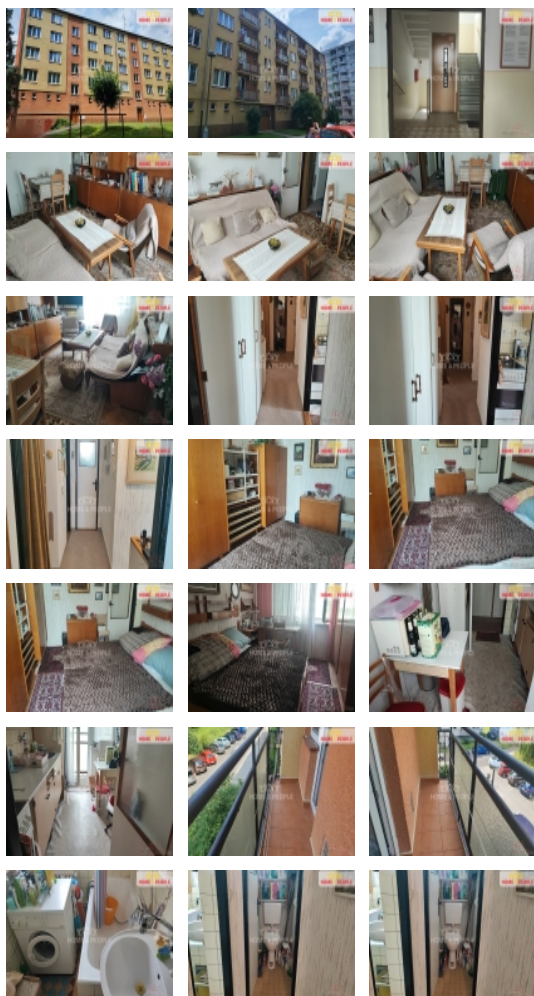


## Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Strakonice, Strakonice I, ul. Arch. Dubského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31376 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strakonice, Strakonice I, Arch. Dubského

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Strakonice, Strakonice I, ul. Arch. Dubského



Cena včetně provize realitní kanceláři, právních služeb a depozitní úschovy. Fond oprav je počítán v, možný exkluzivní prodej útulného bytu 2+1 s lodžíí. Tento byt se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. Dispozice bytu je velmi dobře situovaná vstupní hala s mnoha vestavnými skříněmi a šatnou. Samostatná koupelna s oknem, vanou, umyvadlem (možná pračka k dispozici). Toaleta zvlášť. Kuchyně se starší linkou, novým elektrickým sporákem lodžie patří ke kuchyni obrovská výhoda pro kuchařky i kuchaře. Dva pokoje o téměř stejných rozměrech (ložnice a obývací pokoj 16,5m). Podlahy: pokoje parkety, kuchyně, předsiň dlažba pokrytá linoleem, koupelna a toaleta původní dlažba. Byt je v původním udržovaném stavu. K bytu náleží sklep v suterénu o velikosti 6m. Dům prošel nákladnou rekonstrukcí plastová okna, nový výtah, schránky, fasáda atd. Doporučuji prohlídku nejen rodinám s dětmi, pro které je v blízkosti škola, školka, ale i starším lidem, kteří zde najdou klid, obchod v dosahu tří minut, příroda do pěti minut pěší chůze. S financováním rádi zdarma pomůžeme. Ev. číslo: 31376. Energetický štítek: D (162 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **3 150 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	50

Nemovitost nabízí  
**HOME 4 PEOPLE**

Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Strakonice, Strakonice I, ul. Arch. Dubského

**Realitní makléř**



**Lenka Chladová - Člen Realitní  
komory ČR**

Mobil: 774 650 510

[ready@home4people.cz](mailto:ready@home4people.cz)

Užitná plocha (m<sup>2</sup>)

60