

Pronájem bytu 3+1, 76 m2, OV, Velké Přílepy (okres Praha-západ), ul. Pražská



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Bohuslav Dubanský MBA

Mobil: 608 048 941
bdubansky@seznam.cz

Pěkný byt 3+1, 76m2, dlouhodobě.

ČÍSLO ZAKÁZKY: BD1006 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Velké Přílepy (okres Praha-západ), Pražská

Pěkný byt 3+1, 76m2, dlouhodobě.

Velice pěkný byt 3+1, 76m2, cihlovém domu, v okolí mnoho zeleně, dobrá dopravní dostupnost.

Byt je zařízen pouze kuchyňskou linkou s digestoří, sporákem a ledničkou, ostatní zařízení na fotografiích bude odvezeno.

Koupelna s rohovou vanou, WC zvlášť, prostorné pokoje, byt je velmi dobře řešen. Topení o ohřev vody vlastním kotlem. Byt bude nově vymalován a připraven k okamžitému nastěhování.

V domě je rovněž kočárkárna, kolárna a k bytu náleží právo užívání 2 prostorných sklepů.

Byt je určen maximálně pro 3 os., nebo 2+2 děti.

Poplatky 1.700,- měsíčně + elektro, voda a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce 15.000,-Kč.

K nastěhování 1.8.2024. PENB G uveden pouze přechodně, do zajištění průkazu energetické náročnosti.

Dostatek parkovacích míst přímo před objektem. Veškerá občanská vybavenost v místě, snadná dostupnost do Prahy.

Nehradíte provizi RK!

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	76
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Užitná plocha (m2)	76

Pronájem bytu 3+1, 76 m2, OV, Velké Přílepy (okres Praha-západ), ul. Pražská