

Prodej bytu 2+1, 51 m2, OV, Vrbno pod Pradědem (okres Bruntál), ul. Ve Svahu - exkluzivně



# bidli



## Prodej byt 2+1 51m2, Vrbno pod Pradědem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223872 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrbno pod Pradědem (okres Bruntál), Ve Svahu

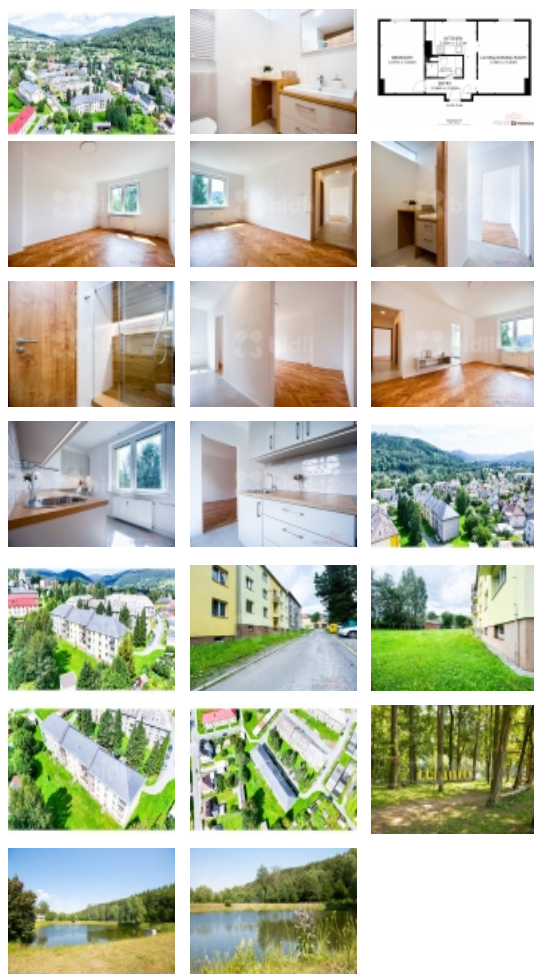
### Prodej byt 2+1 51m2, Vrbno pod Pradědem

Dovolujeme si Vám nabídnout bytovou jednotku v cihlovém domě v menším horském městě Vrbno pod Pradědem. Byt prošel v letošním roce poměrně nákladnou a velmi citlivě udělanou rekonstrukcí. Zrenovovány a ponechány byly plastová okna, nové žaluzie, ošetřeny parkety v ložnici a obývacím pokoji. V předsíni, kuchyni je dlažba, stejně tak jako v koupelně, která je spojená s WC. V koupelně sprchový kout v dekoru dřeva, s odtokovou mřížkou, s automatickým senzorem na světlo, umyvadlo a elektrický žebřík. V předsíni je zabudován plochý bojler boiler Dražice OKHE ONE/E 120-98l. Kuchyňská rohová linka je dělána na míru, šuplíky s dorazy, vestavný sporák s troubou, led osvětlení, digestoř, a na pracovní ploše linky je možnost mít stůl, zde jsou i dvě židle. Byt je vytápěn centrálně. Ve Vrbně pod Pradědem je veškerá občanská vybavenost, žije zde přibližně 4 800 obyvatel. Lázeňské město Karlova Studánka je vzdáleno 9 km, Jeseník 29km, Bruntál 23km.

CENA: (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	51
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Prodej bytu 2+1, 51 m2, OV, Vrbno pod Pradědem (okres Bruntál), ul. Ve Svahu - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Jolana Urbišová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Plocha sklepu (m2)</b>	4
<b>Vybavení</b>	balkon sklep
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)