

Pronájem bytu 1+1, 46 m², OV, Praha 4, Krč, ul. Pod vrstevnicí



Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem bytu 1+1, 46 m², OV, Praha 4, Krč, ul. Pod vrstevnicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24016 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Krč, Pod vrstevnicí

Pronájem bytu 1+1, 46 m², OV, Praha 4, Krč, ul. Pod vrstevnicí

+ zálohy na energie a služby včetně elektřiny 3.900,-Kč/měsíc, kauce 40.000,-Kč, provize, Reality 11 Vám zprostředkují zájemcům z ČR nebo SK pronájem slunného, útulného bytu 1+1 s velkou lodží (6.5 m), umístěného v posledním patře cihlového domu bez výtahu, s příjemným volným výhledem a množstvím zeleně v okolí.

Obytná plocha bytu bez lodžie činí 39.1 m, prošel několika změnami a je pronajímán nezařízený. Dispozičně je rozdělen na vstupní chodbu s vestavnou skříní na kabáty a boty, velký obytný pokoj s okny a zasklenou lodží po celé délce pokoje a vstupem do menší kuchyně, s kuchyňskou linkou, sporákem se sklokeramickou deskou, kombinovanou lednicí a prostornou skříní na potraviny. Dále je zde koupelna s vanou, samostatná toaleta. K bytu navíc patří suchý sklep, v domě je kočárkárna, takže budete mít možnost případně uložit vaše sportovní vybavení.

Dům je pečlivě udržovaný, klidný, umístěný do tiché, jednosměrné ulice. Parkování na modré zóně.

Doporučujeme pro zájemce, kteří chtějí žít v blízkosti přírody a přesto nedaleko centra. Hledáme pouze seriózní, klidné zájemce. Volné k nastěhování ihned.

Nájemné 16.000,-Kč + 3.9000,-Kč zálohy na energie a služby v domě i bytě (včetně zálohy na elektřinu), kauce 40.000,-Kč, provize 16.000,-Kč. Ev. číslo: 24016. Energetický štítek: D (165 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	46
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý

Pronájem bytu 1+1, 46 m², OV, Praha 4, Krč, ul. Pod vrstevnicí

Realitní makléř



Mgr. Veronika Nüsserová

Mobil: 775 777 749

nusserova@reality11.cz

Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m²)	46