

Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Chabařovice (okres Ústí nad Labem)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Chabařovicích, ul. Husovo náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878634 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chabařovice (okres Ústí nad Labem), Husovo náměstí

### Prodej rodinného domu v Chabařovicích, ul. Husovo náměstí

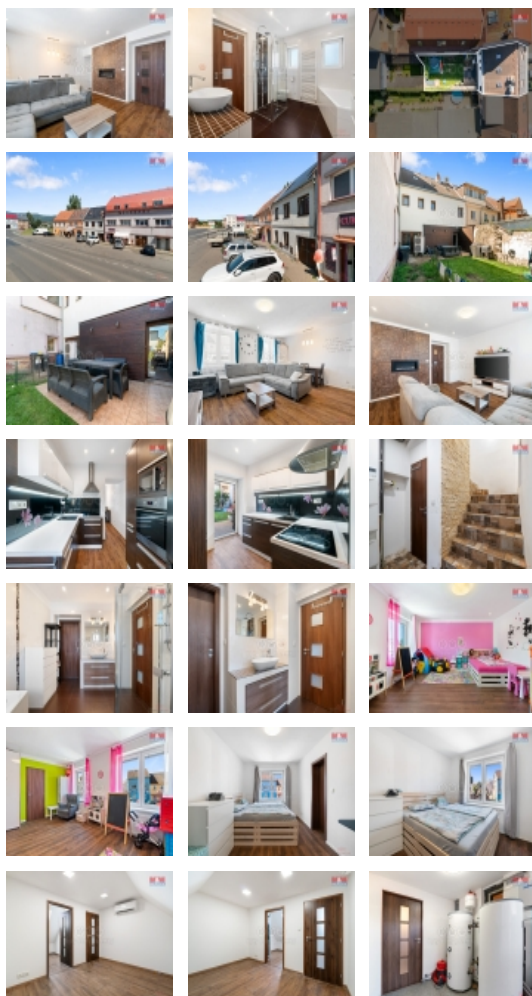
Ráda bych Vám představila rodinný dům v Chabařovicích s dispozicí 8+1, který poskytne nové rodině dostatek prostoru a potřebné soukromí.

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, a to doslova "od podlahy". Nová střecha, podlahy, elektřina, rozvody vody a odpadů, plastová okna s trojskly. V podkroví stačí namontovat 2 střešní okna, dolepit podlahové lišty a je hotovo. Ale pozor. Na rozdíl od ostatních nabídek si zde nekupujete pouze dům, ale i moderní technologie, do kterých majitelé investovali nemalé peníze. Vy tak ušetříte peníze za tepelné čerpadlo, fotovoltaické panely s bateriovým úložištěm, nabíječku na elektromobily či klimatizační jednotky. Tyto vymoženosti nejen ochrání Váš rodinný rozpočet, ale zároveň šetří provozní výdaje. K domu náleží uzavřená zahrádka s posezením a bazénem, kde budete trávit příjemné chvíle s rodinou a přáteli. V Chabařovicích naleznete všechny základní služby, které potřebujete ke spokojenému životu. Více informací Vám ráda sdělím na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **5 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	194
Umístění objektu	centrum



Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Chabařovice (okres Ústí nad Labem)

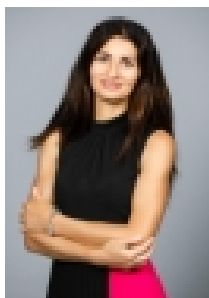
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Hamplová Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Klimatizace Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektrína</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	180
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	v bloku