

Pronájem kanceláří, Beroun, Beroun-Město - exkluzivně



## Pronájem kancelářských prostor 88 m<sup>2</sup> v centru Berouna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224179 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Pod Kaplankou

### Pronájem kancelářských prostor 88 m<sup>2</sup> v centru Berouna

Dovolujeme si Vám nabídnout ve výhradním zastoupení majitele k pronájmu nové, kompletně zrekonstruované přízemní kancelářské prostory v centru Berouna. K dispozici jsou dvě parkovací stání uvnitř areálu. Jedná se o 4 kanceláře, kuchyňku (nová myčka) a dvě WC. Vhodné pro sídlo firmy, obchodní a prezentační prostory, showroom, kanceláře. V případě zájmu možnost rozšíření o další prostory. Možné odkoupení kancelářského nábytku (viz. fofo). Vše je na vzájemné dohodě. Náměstí 5 min. chůze, Medicentrum, Pošta, Katastr. 2 min. Nájezd na dálnici D5 do 5min. K nájemnému zúčtovatelné zálohy na služby ve výši Kč 8.000,-. Vřele doporučujeme! Nutno vidět.

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	247
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

**Pronájem kanceláří, Beroun, Beroun-Město - exkluzivně****Realitní makléř****Petr Hendrych**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Sociální zařízení</b>	ano
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	247
<b>Plocha parcely (m2)</b>	247
<b>Ostatní</b>	Plot Parkoviště Sociální zařízení
<b>Užitná plocha (m2)</b>	88
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	88
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Počet kanceláří</b>	4
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře
<b>K dispozici od</b>	30.09.2024