

Pronájem bytu 3+1, 74 m², DV, Orlová, Lutyně (okres Karviná), ul. Na Stuchlíkovci



Nemovitost nabízí

Reality Čapek

Realitní makléř



Ing. Čapek Ondřej

Mobil: +420 604 338 707

ondrej@realitycapek.cz

Pronájem 3+1, Orlová, Na Stuchlíkovci

ČÍSLO ZAKÁZKY: 579 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Orlová, Lutyně (okres Karviná), Na Stuchlíkovci

Pronájem 3+1, Orlová, Na Stuchlíkovci

Nabízím vám pronájem panelového bytu 3+1 o velikosti 74m² včetně prostorné zasklené lodžie. Nachází se v žádané lokalitě Orlové-Lutyně s okny orientovanými na východ do zeleně s výhledem na dětské hřiště. V blízkosti je lesopark a zimní stadion. Byt leží v pátém patře panelového domu, který je po revitalizaci včetně nových výtahů. Stav bytu je velmi dobrý, jádro po rekonstrukci a odpovídá fotografiím. Byt se pronajímá jako nevybavený, součástí bytu je myčka a vestavné skříně v chodbě. Vchod na lodžii je zajištěn ze dvou pokojů. V bezprostřední blízkosti se nachází také veškerá občanská vybavenost a parkovat lze na velkokapacitním parkovišti přímo před domem. Byt je k nastěhování ihned, prohlídky možné kdykoliv po dohodě. Cena nájmu činí 10.000,- Kč, + zálohy služby ve výši 4.348,- Kč při dvou osobách v bytě. Plus elektřina, plyn a internet, které si nájemník zřizuje samostatně. Kauce je 15.000,- Kč a nájem se platí předem. Administrativní poplatek činí 10.000,- Kč. Poplatek družstvu za schválení nájemníka činí 2.000,- Kč. Celkem tedy potřebujete 42.000,- Kč, aby jste se mohli nastěhovat. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m ²)	74
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	balkon výtah lodžie sklep

Pronájem bytu 3+1, 74 m², DV, Orlová, Lutyně (okres Karviná), ul. Na Stuchlíkovci

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m²)	58
Užitná plocha (m²)	74
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový