

Pronájem samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Líbeznice (okres Praha-východ)



## Rodinný dům k pronajmu 5kk, 180m<sup>2</sup>, ul. Bedřicha Smetany 607, Líbeznice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1335/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Líbeznice (okres Praha-východ), Bedřicha Smetany

### Rodinný dům k pronajmu 5kk, 180m<sup>2</sup>, ul. Bedřicha Smetany 607, Líbeznice

Nabízím rodinný dům samostatně stojící patrový k pronájmu na adrese Bedřicha Smetany 607, Líbeznice. Dům se nachází hned u restaurace, kde je možné bezproblémově parkovat ve dvoře.

Při vstupu do domu je chodbička, odkud se dostanete do kuchyně, obývacího prostoru a na patro. V přízemí je věšák na kabáty, oddělené WC, plynový kondenzační kotel, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem, a žebřík na sušení prádla. Kuchyň je vybavena myčkou, troubou, digestoří, plynovým sporákem a lednicí. U kuchyně je technická místnost a vedle ní schody do horního patra.

V horním patře je velký prostorný obývací pokoj, dvě ložnice a dětský pokoj. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem.

Nájem je 28 000 Kč měsíčně, zálohy na vodu 2 000 Kč měsíčně elektřina a plyn převádí se na nájemce. Kauce je 56 000 Kč. Provizí realitní kanceláře je ve výši jednoho nájmu s poplatky. Dům je vhodný pro rodinné bydlení.

Kontakt:

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Telefon: +420 775 604 602

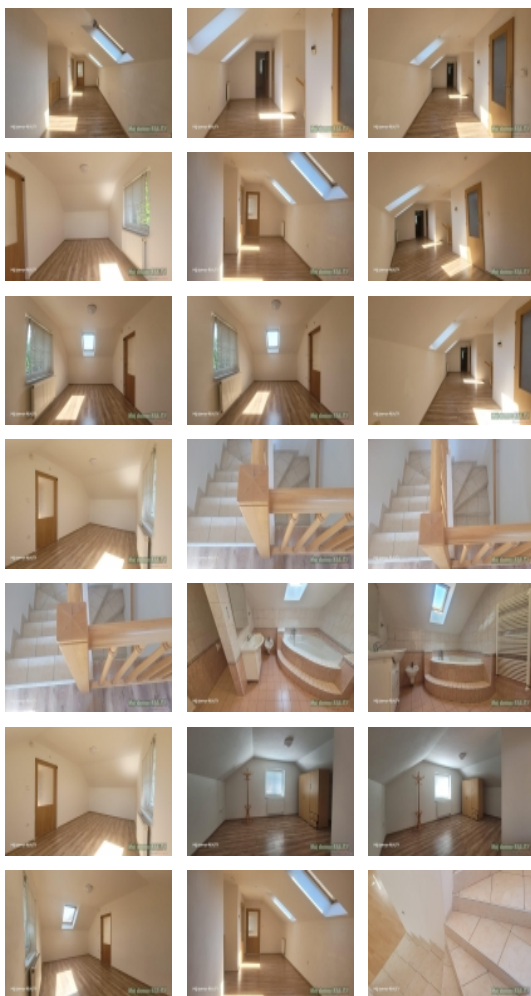
Email: muj.domov.reality@seznam.cz

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

V této lokalitě zažijete klid, pohodu a relaxaci. Neváhejte volat ohledně prohlídky, budeme se snažit vám časově vyhovět.

**CENA:** (za měsíc) **28 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti



**Nemovitost nabízí**

**Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Líbeznice (okres Praha-východ)

## Realitní makléř



## Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	180
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	300
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	180
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	90
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	300
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	180
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	120
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný