

Prodej bytu 2+kk, OV, Staré Město (okres Bruntál)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk, 40m2, OV, Staré Město, okr. Bruntál

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864143 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Město (okres Bruntál)

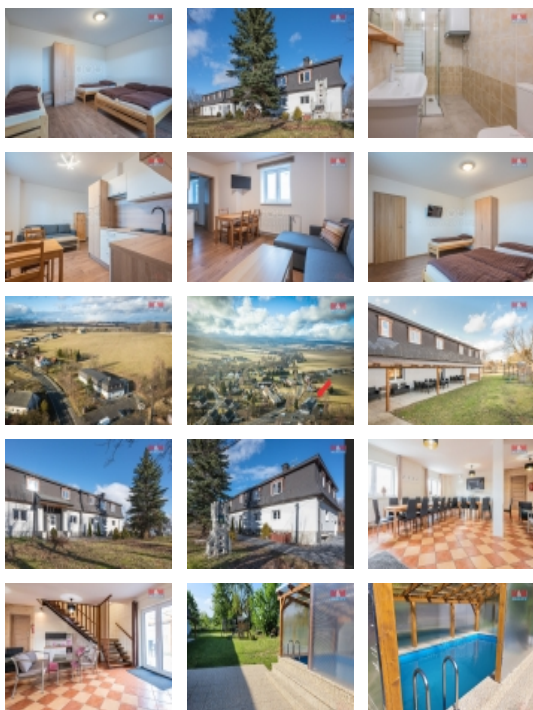
### Prodej bytu 2+kk, 40m2, OV, Staré Město, okr. Bruntál

Nabízíme Vám k prodeji apartmán 2+kk v nedávno vystavěném apartmánovém domě, na úpatí jesenických hor, který se nachází v obci Staré Město u Bruntálu. Dům je rozdělený na jednotky, je zde 8 apartmánů plus další nebytové prostory. Do společných podílových částí patří prostory vstupní haly, chodby, schodiště a pozemky. Oplocený areál s výměrou 2768 m<sup>2</sup> a vlastním parkovištěm je na slunném místě v okrajové části obce. Ve venkovních prostorách je zastřešená terasa, bazén a dětské průlezký. Celý objekt je vytápěn ekonomicky tepelným čerpadlem. V dojezdové vzdálenosti jsou turisticky atraktivní místa jak pro letní, tak také zimní rekreaci. Na nejbližší sjezdovce jste do 10 minut, v Karlově Studánce a nebo na přehradě Slezská Harta do 20 minut. Výhodné též jako investiční příležitost pro poskytování krátkodobého ubytování pro rekreační účely. Pro více informací a termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat. S financováním rádi poradí naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **2 450 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Dispozice bytu        | 2+kk              |
| Číslo podlaží v domě  | 2                 |
| Počet podlaží objektu | 2                 |
| Druh objektu          | smíšená           |
| Stav objektu          | velmi dobrý       |
| Vlastnictví           | osobní            |
| Vybavení              | balkon            |
| Umístění objektu      | okrajová zástavba |



Prodej bytu 2+kk, OV, Staré Město (okres Bruntál)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Maceček Radomír**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Topení</b>                 | Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové<br>Tepelné čerpadlo       |
| <b>Doprava</b>                | vlak<br>silnice<br>autobus   |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V  |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod  |
| <b>Odpad</b>                  | Septik   |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Školka<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Sportovní areál |
| <b>Rok rekonstrukce</b>       | 2022   |
| <b>Rok kolaudace</b>          | 2007   |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání   |
| <b>Orientace</b>              |  |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 2  |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler   |
| <b>Ostatní</b>                | Plot   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 40   |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod  |