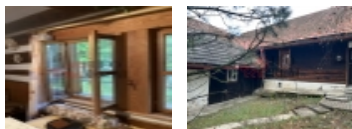


**Prodej rekreačního objektu, Samšina (okres Jičín)****Nemovitost nabízí****LeoReal spol. s r.o.**

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

**Realitní makléř****Zákaznická linka**

Mobil: +420 773 410 131  
[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)

**Prodej chalupy. roubenky, Samšina - Betlem u Jičína.**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-07-2 TYP ZAKÁZKY: prodej  
1

LOKALITA: Samšina (okres Jičín)

**Prodej chalupy. roubenky, Samšina - Betlem u Jičína.**

120 let chalupa k rekreaci i k trvalému bydlení, 2 km od Prachovských skal. Nevyužitá půda. Voda - studna, zavedena do kuchyňky, přípojka na městskou vodu na hranici pozemku. Koupelna není. Obytná část a stodola pod jednou střechou. Objekt není v CHKO. V chalupě s čp. se bydlelo jaro -I éto - podzim. Kachlová kamna ve světnici, další kamna v kuchyňce. Sklep pod částí budovy. Bude po dohodě vyklizeno. Sobotka 8 km, Jičín 10 km. Praha 70 km. Betlem je osada o 17 domech, patří pod Samšinu, 1km vzdálené. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	660
Umístění objektu	klidná část obce
Rok rekonstrukce	2012
Stáří objektu	1900
Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m2)	100
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Samšina (okres Jičín)