

## Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město)



### Nemovitost nabízí

Reality 11

### Realitní makléř



**Ing. Roman Cilný**

Telefon: 775 750 200

Mobil: 775 750 200

[cilny@reality11.cz](mailto:cilny@reality11.cz)

## Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26609 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), Sokolovská

### Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město)

+ služby, kauce, provize RK, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem zavedených obchodních prostor, popř. restaurace v prostorách bývalé herny-baru 100 m se zahrádkou 25 m v přízemí obchodního centra Bohemie v Ostravě Porubě. Provozovna je rekonstruovaná, interiérové práce jsou částečně na dokončení budoucím nájemcem. Provozovna má vlastní sociální zázemí (toalety pro hosty i personál) Vlastní měření el. energie. Prostor před provozovnou a areálem Bohemie je nově zrekonstruován, bezbariérový vstup do prostor je přímo z náměstí. Klimatizace. Jedná se o známý, hojně navštěvovaný objekt se stálou klientelou v husté sídlištní zástavbě s vlastním parkováním pro zákazníky. Rád Vás nemovitostí osobně provedu a odpovím na případné otázky. Ev. číslo: 26609. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **25 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	100
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	100
Užitná plocha (m2)	95
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město)