

Prodej bytu 2+kk, 53 m², OV, Úvaly (okres Praha-východ), ul. Škvorecká



Prodej bytu 2+kk, 53 m², OV, Úvaly (okres Praha-východ), ul. Škvorecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26552 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úvaly (okres Praha-východ), Škvorecká

Prodej bytu 2+kk, 53 m², OV, Úvaly (okres Praha-východ), ul. Škvorecká

cena je kompletní, Hledáte klidné prostředí menšího města, ale zároveň chcete zachovat výbornou dostupnost do Prahy? Tak již hledat nemusíte!

Nabízíme prodej moderního bytu o dispozici 2+kk o výměře 53 m, který se nachází v klidné části Úval, ulice Jugoslávská. Obrovským benefitem tohoto bytu je zahrádka o velikosti 57 m a vlastní venkovní stání přímo před domem.

Byt se nachází v přízemí v zástavbě nových bytových domů. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nový majitel jej může začít ihned užívat bez nutnosti větších úprav. Vytápění je zde zajišťováno tepelným čerpadlem a jsou zde tedy minimální náklady na energetický provoz.

V Úvalech najdete kompletní občanskou vybavenost nákupní možnosti, lékařskou péči, základní školu, mateřské školky, nejrozličnější služby nebo restaurace. V okolí je také nespočet možností jak trávit volný čas. Přímo v Úvalech se nachází oblíbené a nově zrekonstruované koupaliště, jsou zde dětská hřiště, fotbalová hřiště, nebo tenisové kurty v blízkém okolí. Místní příroda je bohatá na lesy a rybníky, je doslova protkaná cyklotrasami a turistickými stezkami.

Byt je v osobním vlastnictví a lze ho financovat hypotékou, kterou Vám rádi zprostředkujeme.

V případě dotazů, či zájmu o prohlídku nemovitosti, mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 26552. Energetický štítek: B (52 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 948 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej bytu 2+kk, 53 m², OV, Úvaly (okres Praha-východ), ul. Škvorecká

Realitní makléř



Filip Hecl

Mobil: 723 063 725

hecl@reality11.cz

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	53
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	53