

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bystrá (okres Pelhřimov)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bystrá (okres Pelhřimov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26419      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bystrá (okres Pelhřimov)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bystrá (okres Pelhřimov)

, Rád bych nabídl k prodeji pozemek, který je určen pro bydlení podle územního plánu. Tento pozemek o výměře 1143 m se nachází v obci Bystrá, pouhých 4 km od města Humpolec. Elektřina je k dispozici, umístěna v pilíři na hranici pozemku, stejně jako obecní vodovod. Aktuálně není dostupná kanalizace, ale je již schválena a její výstavba je v procesu. Nový vlastník tak má možnost buď vybudovat vlastní ČOV nebo septik, nebo počkat, až bude kanalizace dokončena na náklady obce, což je plánováno v budoucnu. Tento pozemek se nachází v nově vznikající lokalitě, kde již probíhá výstavba sousedních domů. Přístup je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci, a veřejné osvětlení je již nainstalováno. Koeficient zastavitelnosti činí 40% z celkové plochy pozemku, a územní plán povoluje výstavbu přízemního domu s obytným podkrovím. Pokud hledáte pozemek v klidné lokalitě s dobrou dostupností do města Humpolec (a na dálnici D1), neváhejte kontaktovat realitního specialistu. Ev. číslo: 26419.

CENA: (za nemovitost) **2 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1143
Umístění objektu	nová zástavba
Druh pozemku	pro bydlení

Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bystrá (okres Pelhřimov)

**Realitní makléř**



**Radim Dalík**

Telefon: 605 105 940

Mobil: 605 105 940

[dalik@reality11.cz](mailto:dalik@reality11.cz)