

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vinec (okres Mladá Boleslav)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1773 m<sup>2</sup>, Vinec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851974 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vinec (okres Mladá Boleslav)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1773 m<sup>2</sup>, Vinec

Prodej pozemku o velikosti 1773 m<sup>2</sup> určeného územním plánem k výstavbě v obci Vinec u Mladé Boleslavi. Na pozemku je vybudován elektrický pilíř. Přípojka na obecní vodovod je umístěna na druhé straně komunikace. Odpad bude řešen čističkou odpadních vod. Do dvou let bude v obci vybudována obecní kanalizace. Koeficient zastavěnosti je 70-75%. Stavba musí být venkovského rázu a do 12 m výšky. Podmínkou je garážování na vlastním pozemku. Dále je zde možno vybudovat doplňkové stavby zemědělské výroby, maloobchod či rekreační objekt nad 50 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v klidné lokalitě vedle kostela sv. Mikuláše s hezkým výhledem do krajiny. Obec Vinec je vzdálená 10 km od centra Mladé Boleslavi a 33 km od Černého Mostu.

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1773
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vinec (okres Mladá Boleslav)

**Realitní makléř**



**Sinaj Kristýna**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)