

Prodej bytu 4+1, 76 m², DV, Litvínov, Janov (okres Most), ul. Hamerská



Nemovitost nabízí

Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Realitní makléř



Korousová Jitka

Mobil: +420 702 179 331

korousova@nemovitostisever.cz

Prodej, byt 4+1, DV, Litvínov - Janov, ul. Hamerská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3451 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litvínov, Janov (okres Most), Hamerská

Prodej, byt 4+1, DV, Litvínov - Janov, ul. Hamerská

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi družstevního bytu 4+1, který se nachází v Hamerské ulici v Litvínově - Janově. Družstevní byt je v prvním patře panelového domu s výtahem. Součástí bytu je prostorná lodžie přes dvě místnosti. Byt prošel rekonstrukcí, bytové jádro je zděné obložené keramickými obklady a keramickou dlažbou. Byt je čistý, udržovaný. Byt je možné se souhlasem správy domu využít jako investiční s možností dlouhodobého výnosného pronájmu s možností převzetí spolehlivého nájemníka s vysokým 10% výnosem. Dům, ve kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací (plastová okna, zateplení, fasáda). V blízkosti domu najdeme veškerou občanskou vybavenost jako je základní i mateřská škola, autobusová zastávka, obchody a další. V případě zájmu zajistíme našim klientům optimální variantu financování.

CENA: (za nemovitost) **559 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	76
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové

Prodej bytu 4+1, 76 m², DV, Litvínov, Janov (okres Most), ul. Hamerská

Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m²)	76
Užitná plocha (m²)	76
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku