

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kašperské Hory (okres Klatovy)



KRÁSNÝ STAVEBNÍ POZEMEK V KAŠPERSKÝCH HORÁCH NA JIŽNÍ STRANĚ S UCHVATNÝM VÝHLEDEM - REZERVACE

ČÍSLO ZAKÁZKY: 002029KH TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kašperské Hory (okres Klatovy)

KRÁSNÝ STAVEBNÍ POZEMEK V KAŠPERSKÝCH HORÁCH NA JIŽNÍ STRANĚ S UCHVATNÝM VÝHLEDEM - REZERVACE

Rezervováno. Lokalita: Kašperské Hory jsou velice obdivovány turisty, pro které je zde připraveno mnoho poznávacích okruhů a značených turistických cest. Oblíbili si je i cyklisté pro nepřehledné množství náročných i pohodových poznávacích tras po Šumavě a jeho podhůří. Častou zastávku zde mají i automobilisté a motorkáři, vždyť se jedná skoro o jediné město na Šumavě, kde pohodlně zaparkujete, občerstvíte se třeba i v místním pivovaru, nebo se najdete v tak vyhlášených restauracích jako je Nebespán, hotel Kašperk, nebo Baštírna u Tomáše. Milovníci dobré kávy jistě zavítají do místní pražírny. Oblíbené jsou i pro filmaře pro nádhernou okolní krajinu (Policie Modrava) či pro historický nahléd hradu Kašperk (Anděl páně). Oblíbit si je musí i zájemci o historii a to nejen pro nejvýše položený královský hrad, ale i pro 28 nemovitých kulturních památek ve městě a okolí. Oblíbené jsou i pro bohatý kulturní celoroční program se spoustou různorodé hudby a filmových představení. I v zimním období jsou oblíbené pro sjezdaře na místním ski areálu a běžkaře na projížděných bílých stopách.

Popis pozemku: v nedávné době vznikla v okrajové části Kašperských Hor nová lokalita pro rodinné domy. Po dokončení veškeré infrastruktury - asfaltová komunikace, chodníky, kanalizace, voda, elektřina a veřejné osvětlení dostala ulice název Josefa Sodomky po místním rodákovi, výrobci luxusních i užitkových automobilových karosérií. Postupně se zde realizují zajímavé rodinné domy pro trvalé i pro rekreační využití. Jeden z posledních volných pozemků je nyní na prodej. Má slušnou výměru 1.327 m², výhodnou polohu na jižní straně a skutečně úchvatný výhled nejen na místní lyžařskou sjezdovku, ale i na okolní horská pásma. Přímě na pozemku se nachází veškeré přípojky, jako jsou voda, kanalizace a elektřina. Na pozemek je připraven nájezd s parkovací odstavňou plochou ze zámkové dlažby.

Cena: 6,820.000,- Kč (5.000,- Kč/m²)

CENA: (za nemovitost) **6 820 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

Šumavská realitka

Náměstí 184
341 92 Kašperské Hory

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kašperské Hory (okres Klatovy)

Realitní makléř



Radek Vrhel

Mobil: 602 145 069

vrhel@sumavskarealitka.cz

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m2)	1364
Umístění objektu	okrajová zástavba
Druh pozemku	pro bydlení