

Pronájem bytu 1+1, 32 m2, DV, Šlapanice (okres Brno-venkov), ul. Brněnská - exkluzivně

ALVA REAL



Dlouhodobý podnájem bytu 1+1 ve Šlapanicích, balkon, výtah, sklep, nezařízený. Volný od 1.8.2024

ČÍSLO ZAKÁZKY: 703796 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Šlapanice (okres Brno-venkov), Brněnská

Dlouhodobý podnájem bytu 1+1 ve Šlapanicích, balkon, výtah, sklep, nezařízený. Volný od 1.8.2024

Nabízíme k dlouhodobému podnájmů byt 1+1 ve 4.patře panelového domu po revitalizaci s výtahem a balkonem na okraji obce Šlapanice. Fotografie u inzerátu nejsou aktuální, současně se byt maluje na bílo. Byt bude uvolněn k 1. 8. 2024, vhodný pro 1-2 osoby, pracující, studenti, bez dětí a domácích mazlíčků. V kuchyni plynový sporák, KL, spížka, možnost připojení pračky, vstup na balkon. V bytě plastová okna, síť proti hmyzu. Podlahy PVC. Možnost připojení internet, TV - pokojová anténa. K bytu náleží sklepní kóje, možnost využívat kočárkárnu / kolárnu v přízemí budovy. Doba podnájmů min. 1 rok, možnost dlouhodobého podnájmů bez možnosti zřízení trvalého pobytu. Majitel požaduje jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vč. energií. Prohlídky možné po dohodě od 29.7.2024, pro více informací volejte makléře.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	32
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě



Pronájem bytu 1+1, 32 m2, DV, Šlapanice (okres Brno-venkov), ul. Brněnská - exkluzivně

Nemovitost nabízí

ALVA REAL

ALVA REAL s.r.o.

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Realitní makléř



Sylva Čadová

Mobil: +420 775 560 502

sylva.cadova@alvareal.cz

Plocha balkonu (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	2
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Umakartové
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	32
Plocha kanceláří (m2)	32