

Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Orlicí

**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej chaty s nádherným výhledem v Ústí nad Orlicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878277 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Orlicí

### Prodej chaty s nádherným výhledem v Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji krásnou chatičku situovanou v krásném prostředí Ústí nad Orlicí. Chata se nachází na rozsáhlém pozemku s bohatou zahradou, kde najdete ovocné stromy, které dodávají pozemku příjemnou atmosféru a možnost sklizně vlastního ovoce.

Chata je vybavena podkrovím, které poskytuje dodatečný prostor pro spaní nebo úložné prostory. K dispozici je také sklep, ideální pro uchovávání potravin nebo zahradního náčiní. Součástí pozemku je i kůlna, která může sloužit jako dílna nebo úložiště.

Objekt je napojen na užitkovou vodu, což je praktické řešení pro zalévání zahrady nebo jiné potřeby. Dalším benefitem je rozvedená elektrika po celé chatě.

Zahrada nabízí nádherný výhled na město, což přispívá k celkové atraktivitě nemovitosti. Tato chata je ideálním místem pro rekreaci a odpočinek v příjemném a klidném prostředí.

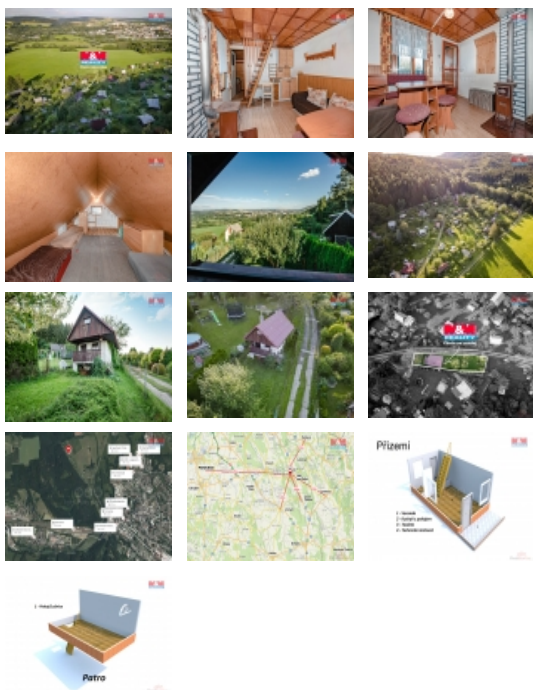
Prohlídkový den se koná 31.7.2024 od 15h.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S výhodným financováním vám rádi pomůžeme.

**CENA:** (za nemovitost) **630 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní



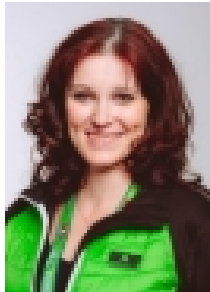
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Orlicí

**Realitní makléř****Martinková Stanislava**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	232
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	32
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný