

Prodej samostatného RD, 97 m<sup>2</sup>, Uhelná (okres Jeseník)



# JESENICKÁ REALITNÍ



## Prodej rodinného domu v obci Uhelná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00082-120 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uhelná (okres Jeseník)

### Prodej rodinného domu v obci Uhelná

Realitní kancelář, Jesenická realitní nabízí k prodeji rodinný dům v obci Uhelná v okrese Jeseník. Podlahová rozloha domu je 97 m<sup>2</sup> s dispozicí 2+1. Nachází se v klidné části obce s krásným výhledem do okolí a hlavně na Rychlebské hory. Přístup k domu je zajištěn po nezpevněné cestě, kterou vlastní obec Uhelná.

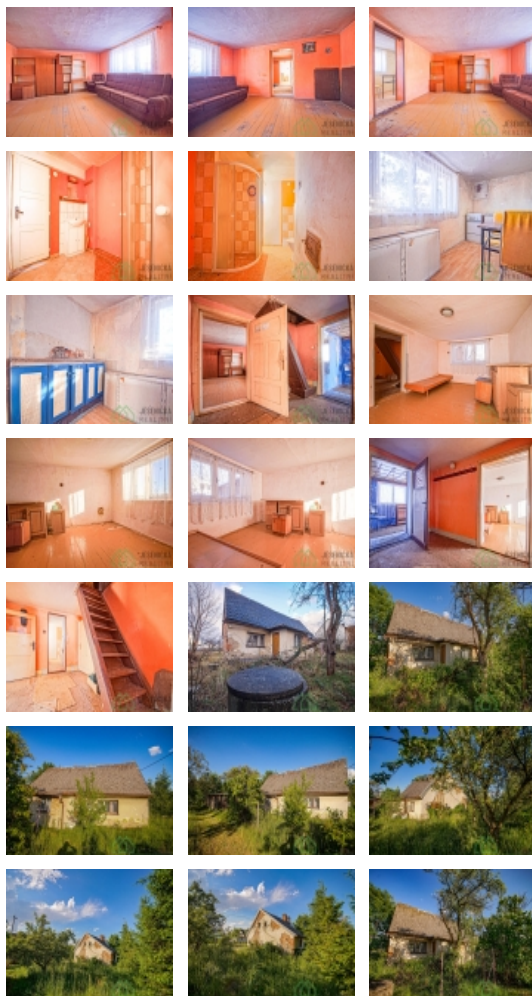
Dům je napojen na inženýrské sítě: elektro a vlastní studnu. K domu patří pozemek o celkové ploše 529 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází zahrada s ovocným sadem a hlavně technické stavby, které své využití najdou jako např. na uskladnění dřeva, nebo nářadí.

Podle fotografií můžete sami vidět, že dům je před kompletní rekonstrukcí, proto jsme otevření k jednání o ceně. Cenu nabídněte a můžeme jednat, určitě se ale na dům přijedte podívat, moc rád vás provedu.

CENA: (za nemovitost) **790 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	97
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	529
Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 97 m<sup>2</sup>, Uhelná (okres Jeseník)

**Nemovitost nabízí**



**Jesenická realitní**

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	105
<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	529
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	97
<b>Plocha zahrady (m<sup>2</sup>)</b>	390
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

**Realitní makléř**



**Filgas Kamil**

Mobil: +420 721 140 014

[jesreal.kf@gmail.com](mailto:jesreal.kf@gmail.com)