

## Prodej rekreačního objektu, Těrlicko, Dolní Těrlicko (okres Karviná)



### Prodej chaty, 40m2 s pozemkem 415m2, Těrlice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 578 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Těrlicko, Dolní Těrlicko (okres Karviná), Osada Pod Borem

#### Prodej chaty, 40m2 s pozemkem 415m2, Těrlice

Věděli jste - Těrlicko - je obec v okrese Karviná, jedna z nejstarších doložených obcí v Těšínském Slezsku. Těrlicko je známé především díky stejnojmenné údolní nádrži. Žije zde přibližně 4 800 obyvatel.

(Info Wikipedie)

A v této malebné části 500m od Těrlické přehrady se ke koupí nabízí chata o zastavěné ploše 40m2 s oploceným pozemkem o velikosti 415m2.

Chata 3kk s verandou je zděná, podsklepená s garáží, se dvěma parkovacími místy a s půdním prostorem, kde je spací část. Zahrada je rozdělena na část hospodářskou se záhony a skleníkem pro pěstování, dále na okrasnou s keři a skalkou s možností vybudování odpočinkového posezení.

Chata má vlastní vrt, kdy pitná voda je rozvedena do koupelny a kuchyně. V příštím roce bude napojena celá lokalita na veřejný vodovod. Ohřev vody je zajištěn průtokovými ohřívadly. Možnost topení je krbovými kamny v obývací části chaty.

Chata je v dobrém, udržovaném stavu, ale je třeba menších úprav, jako natřít dřevěný plotek na verandě, nový nátěr pozinkované střechy a jiné maličkosti k úplné dokonalosti.

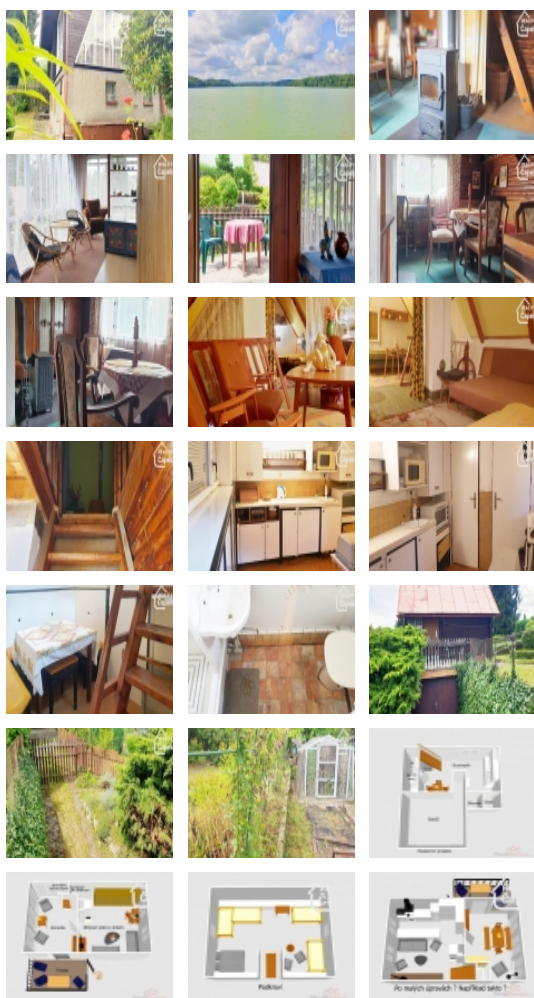
Pro více informací, nebo domluvy prohlídky mě kontaktujte. O chaty je letos zájem, tak aby vám tato nabídka neunikla.

Děkuji Dagmar.

**CENA:** (za nemovitost) **2 550 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	80



**Nemovitost nabízí**

**Reality Čapek**

## Prodej rekreačního objektu, Těrlicko, Dolní Těrlicko (okres Karviná)

**Realitní makléř****Chytilová Dagmar**

Mobil: +420 732 334 453

[maklerkadagmar@seznam.cz](mailto:maklerkadagmar@seznam.cz)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	415
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - tuhá paliva
Zastavěná plocha (m2)	40
Plocha parcely (m2)	415
Užitná plocha (m2)	80
Plocha zahrady (m2)	375
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný